Amt Temnitz

- Gemeinde Temnitztal -

1. Änderungssatzung

der Satzung der Gemeinde Temnitztal zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Dosse-Jäglitz“, des Wasser- und Bodenverbandes „Rhin-/Havelluch“ und des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“

vom 21. März 2024

Auf Grund der §§ 3 und 28 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, [Nr. 19], S. 286) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 30. Juni 2022 (GVBl. I/22, [Nr.18], S. 6), des § 80 Absatz 2 des Brandenburgischen Wassergesetzes (BbgWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 02. März 2012 (GVBl I/12, [Nr. 20], zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 04.12.2017 (GVBl. I/17), [Nr. 28]) und des Kommunalabgabengesetzes (KAG) für das Land Brandenburg in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. März 2004 (GVBl. I/04, [Nr. 08], S. 174), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2019 (GVBl. I/19, [Nr. 36] hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal in ihrer Sitzung am 21. März 2024 folgende Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Dosse-Jäglitz“ und „Rhin-/Havelluch“ sowie des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“ beschlossen:

§1
Inhalt

Der § 1 Absatz 1 und Absatz 2 der Satzung der Gemeinde Temnitztal zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Dosse-Jäglitz“, des Wasser- und Bodenverbandes „Rhin-/Havelluch“ und des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“ vom 27. August 2020 wird wie folgt geändert:

(1) Die Gemeinde Temnitztal ist auf Grund des § 2 Absatz 1 Ziffer 3 des Gesetzes über die Bildung der Gewässerunterhaltungsverbände (GUVG) vom 13. März 1995 (GVBl. I. S 14), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04. Dezember 2017 (GVBl. I/17, [Nr. 28]), seit dem 01. Januar 2014 gesetzliches Pflichtmitglied der nachfolgend aufgeführten Wasser- und Bodenverbände für all diejenigen Flächen im Gemeindegebiet, die nicht im Eigentum des Bundes, des Landes oder einer sonstigen Gebietskörperschaft stehen.

Die Zuordnung der Grundstücke zum Verbandsgebiet ergibt sich aus der jeweils geltenden Verbandssatzung des Wasser- und Bodenverbandes „Dosse-Jäglitz“, des Wasser- und Bodenverbandes „Rhin-/Havelluch“ und des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“.

(2) Die Verbandsmitglieder haben gemäß der jeweils geltenden Verbandssatzung des Wasser- und Bodenverbandes „Dosse-Jäglitz“, des Wasser- und Bodenverbandes „Rhin-/Havelluch“ und des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“ dem Verband Beiträge zu leisten, die zur Erfüllung seiner Aufgaben und Verbindlichkeiten und zu einer ordentlichen Haushaltsführung erforderlich sind. Die Beiträge bestehen in Geldleistungen.

Der § 5 der Satzung der Gemeinde Temnitztal zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Dosse-Jäglitz“, des Wasser- und Bodenverbandes „Rhin-/Havelluch“ und des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“ vom 27. August 2020 wird wie folgt geändert:

(1) Bemessungsgrundlage für die Umlage ist die auf volle Quadratmeter aufgerundete Fläche des Grundstückes zum Zeitpunkt der Entstehung der Umlagepflicht gemäß § 2 Abs. 2.

(2) Maßstab für die Umlage ist die im Liegenschaftskataster eingetragene Grundstücksfläche in Quadratmetern und nach der Nutzungsartengruppe (siehe Anlage 1), der die Flächen im Liegenschaftskataster zugeordnet sind, gemäß § 80 Abs. 1 BbgWG je Grundstückseigentümer zu Beginn des Kalenderjahres.

(3) Ist ein Eigentümer oder Erbbauberechtigter für mehrere Grundstücke umlagepflichtig, ist die Bemessungsgrundlage für die Umlage die Summe der Grundstücksflächen dieser Grundstücke.

Der § 6 der Satzung der Gemeinde Temnitztal zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Dosse-Jäglitz“, des Wasser- und Bodenverbandes „Rhin-/Havelluch“ und des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“ vom 27. August 2020 wird wie folgt geändert:

2021

a) „Dosse-Jäglitz“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,002136 € je Quadratmeter	entspricht 21,36 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001068 € je Quadratmeter	entspricht 10,68 € je ha
3. Waldflächen	0,000534 € je Quadratmeter	entspricht 5,34 € je ha

b) „Rhin-/Havelluch“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,002974 € je Quadratmeter	entspricht 29,74 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001487 € je Quadratmeter	entspricht 14,87 € je ha
3. Waldflächen	0,000744 € je Quadratmeter	entspricht 7,44 € je ha

c) „Oberer Rhin/Temnitz“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,001208 € je Quadratmeter	entspricht 12,08 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,000604 € je Quadratmeter	entspricht 6,04 € je ha
3. Waldflächen	0,000302 € je Quadratmeter	entspricht 3,02 € je ha

2022

a) „Dosse-Jäglitz“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,002136 € je Quadratmeter	entspricht 21,36 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001068 € je Quadratmeter	entspricht 10,68 € je ha
3. Waldflächen	0,000534 € je Quadratmeter	entspricht 5,34 € je ha

b) „Rhin-/Havelluch“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,003025 € je Quadratmeter	entspricht 30,25 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001512 € je Quadratmeter	entspricht 15,12 € je ha
3. Waldflächen	0,000756 € je Quadratmeter	entspricht 7,56 € je ha

c) „Oberer Rhin/Temnitz“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,001208 € je Quadratmeter	entspricht 12,08 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,000604 € je Quadratmeter	entspricht 6,04 € je ha
3. Waldflächen	0,000302 € je Quadratmeter	entspricht 3,02 € je ha

2023

a) „Dosse-Jäglitz“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,002452 € je Quadratmeter	entspricht 24,52 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001226 € je Quadratmeter	entspricht 12,26 € je ha
3. Waldflächen	0,000613 € je Quadratmeter	entspricht 6,13 € je ha

b) „Rhin-/Havelluch“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,003597 € je Quadratmeter	entspricht 35,97 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001798 € je Quadratmeter	entspricht 17,98 € je ha
3. Waldflächen	0,000899 € je Quadratmeter	entspricht 8,99 € je ha

c) „Oberer Rhin/Temnitz“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,001408 € je Quadratmeter	entspricht 14,08 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,000704 € je Quadratmeter	entspricht 7,04 € je ha

3. Waldflächen	0,000352 € je Quadratmeter	entspricht 3,52 € je ha

2024

a) „Dosse-Jäglitz“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,002452 € je Quadratmeter	entspricht 24,52 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001226 € je Quadratmeter	entspricht 12,26 € je ha
3. Waldflächen	0,000613 € je Quadratmeter	entspricht 6,13 € je ha

b) „Rhin/Havelluch“

1. Siedlungs- und Verkehrsflächen	0,003597 € je Quadratmeter	entspricht 35,97 € je ha
2. Landwirtschaftsflächen	0,001798 € je Quadratmeter	entspricht 7,98 € je ha
3. Waldflächen	0,000899 € je Quadratmeter	entspricht 8,99 € je ha

§ 2
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2021 in Kraft.

Anlage 1:

Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Brandenburg Teil II Nr. 36 vom 14. Mai 2020

nachfolgend

Zuordnung der Nutzungsartengruppen zu Vorteilsgebietstypen und Beitragsbemessungsfaktoren

Vorteilsgebietstyp	Nutzungsartengruppe	Beitragsbemessungsfaktor
1 Siedlungs- und Verkehrsfläche	Wohnbaufläche Industrie-und Gewerbefläche Halde Tagebau, Grube, Steinbruch Fläche gemischter Nutzung Fläche besonderer funktionaler Prägung Straßen-und Wegeverkehr Bahnverkehr Flugverkehr Schiffsverkehr Hafenbecken	2,0
2 Landwirtschaft	Landwirtschaft Sport-, Freizeit-und Erholungsfläche Fließgewässer Friedhof	1,0
3 Waldflächen	Wald Gehölz Heide Moor Sumpf Unland, Vegetationslose Fläche Stehendes Gewässer	0,5

Herausgeber: Ministerium der Justiz des Landes Brandenburg

Hinweis:
Die 1. Änderungssatzung der Satzung der Gemeinde Temnitztal zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Dosse-Jäglitz“, des Wasser- und Bodenverbandes „Rhin-/Havelluch“ und des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“ wurde im Amtsblatt für das Amt Temnitz und die amtsangehörigen Gemeinden Dabergotz, Märkisch Linden, Storbeck-Frankendorf, Temnitzquell, Temnitztal, Walsleben Nr. 2 vom 24. April 2024 öffentlich bekannt gemacht.