

Ergebnisprotokoll zu der

7. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz im Jahr 2023

am 26. September 2023 im Gemeindezentrum, Zur Festwiese 2

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:10 Uhr

**Anwesenheit**

1. Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Thomas Bruns</li><li>• Philipp Gotscha</li><li>• Beate Krebs</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ulrich Krebs</li><li>• Erich Kuhne</li><li>• Martin Pritzkow</li><li>• Carmen Kluth</li></ul> |
|--|---|

2. Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Amtes Temnitz

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Amtsdirektor: Thomas Kresse</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Protokollführerin: Ramona Lohrmann</li></ul> |
|---|--|

3. Gäste

- keine

**Abwesenheit**

Gemeindevertreter:innen

- Frau Dauksch-Röhrig - entschuldigt

•

**Tagesordnung**

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (25.04.2023, und 20.06.2023)
4. Bericht des Amtsdirektors
5. Bericht aus den Gremien
6. Einwohnerfragestunde

7.	21/2023	Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Dabergotz Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Dabergotz (Zwischenabwägung)
8.	22/2023	Beschluss über den Entwurf und zur formellen Beteiligung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Dabergotz Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Dabergotz
9.	23/2023	Beschluss über den Vorentwurf und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Dabergotz Nr. 5 „Neue Industriefläche im Temnitzpark“ der Gemeinde Dabergotz
10.	26/2023	Grundsatzbeschluss: Erweiterung Temnitzpark (Innovationsprojekt)
11.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
12.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	

II. Nicht öffentlicher Teil		
13.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
14.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (28.02.2023 und 14.03.2023)	
15.	Bericht des Amtsdirektors	
16.	Bericht aus den Gremien	
17.	24/2023	Abschluss Mietvertrag mit dem TUS Dabergotz 1929 e. V.
18.	25/2023	Auftragsvergabe für die Errichtung eines Gemeindezentrums, Zur Festwiese 2, 16818 Dabergotz Los 8: Tischlerarbeiten – mobile Raumtrennwand
19.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
20.	Schließung der Sitzung	

Ergebnisse		
I. Öffentlicher Teil		
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
	Herr Gotscha begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 7 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter beschlussfähig ist.	
2.	Feststellung der Tagesordnung	
	Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.	

3.	<p>Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (25.04.2023 und 20.06.2023)</p> <p>Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 25.04.2023.</p> <p>Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 20.06.2023.</p>															
4.	<p>Bericht des Amtsdirektors</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Herr Kresse berichtet kurz über offene Bauvorhaben u.a.</li> <li>Heizungsumbau im Wohnblock werde im Oktober beginnen. Alle Mieter seien laut Rücksprache mit Frau Gräf darüber informiert worden</li> <li>Start für die LED Umrüstung im Oktober 2023</li> <li>Angebot der Reinigungsfirma PEHA aus Neuruppin liege vor. 170,00 € pro Monat für eine Grundreinigung. Herr Kuhne bat darum noch ein Angebot für die Toilettenreinigung einzuholen.</li> <li>Im Januar 2024 werde eine Ausschreibung für die Reinigung auf Minijobbasis vorbereitet</li> </ul>															
5.	<p>Bericht aus den Gremien</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Herr Kuhne fragt, wie es zu den Mittelanweisungen für 2024 komme bezüglich zum Thema Fundhunde</li> </ul>															
6.	<p>Einwohnerfragestunde</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Entfällt</li> </ul>															
7.	<p>21/2023 Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Dabergotz Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Dabergotz (Zwischenabwägung)</p>															
<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz wägt die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden vorgebrachten Anregungen und Hinweise zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Dabergotz Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ entsprechend der vorliegenden Abwägungsvorlage gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab und beschließt die 53-seitige Vorlage mit den Einzelbeschlussvorschlägen in seiner Gesamtheit als Zwischenabwägung.</p> <table border="1" data-bbox="213 1742 1436 1899"> <thead> <tr> <th colspan="5">Abstimmungsergebnis</th> </tr> <tr> <th>anwesend</th> <th>Ja-Stimmen</th> <th>Nein-Stimmen</th> <th>Enthaltungen</th> <th>ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>7</td> <td>7</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>		Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	7	7	0	0	0
Abstimmungsergebnis																
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen												
7	7	0	0	0												

8. 22/2023 Beschluss über den Entwurf und zur formellen Beteiligung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Dabergotz Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ der Gemeinde Dabergotz

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz beschließt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Dabergotz Nr. 1 „Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark“ mit der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) (Stand Juli 2023), billigt den Entwurf der Begründung mit dem Umweltbericht (Stand Juli 2023) und bestimmt, die Unterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats, mindestens aber für die Dauer von 30 Tagen, im Internet zu veröffentlichen sowie gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zu beteiligen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet sind die Entwurfsunterlagen in den Räumen der Amtsverwaltung des Amtes Temnitz öffentlich auszulegen. Die Amtsverwaltung wird beauftragt die Veröffentlichung im Internet sowie die Informationen zur öffentlichen Auslage im Amtsblatt des Amtes Temnitz und der amtsangehörigen Gemeinden ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis**

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
7	7	0	0	0

9. 23/2023 Beschluss über den Vorentwurf und zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Dabergotz Nr. 5 „Neue Industriefläche im Temnitzpark“ der Gemeinde Dabergotz

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz beschließt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Dabergotz Nr. 5 „Neue Industriefläche im Temnitzpark“ (Stand Juli 2023), billigt den Vorentwurf der Begründung mit Umweltbericht (Stand Juli 2023) und bestimmt, die Unterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für die Dauer eines Monats, mindestens aber für die Dauer von 30 Tagen, im Internet zu veröffentlichen sowie gemäß § 4 Abs. 1 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden zu beteiligen. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet sind die Vorentwurfsunterlagen in den Räumen der Amtsverwaltung des Amtes Temnitz öffentlich auszulegen. Die Amtsverwaltung wird beauftragt die Veröffentlichung im Internet sowie die Informationen zur öffentlichen Auslage im Amtsblatt des Amtes Temnitz und der amtsangehörigen Gemeinden ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis**

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
7	7	0	0	0

10. 26/2023 Grundsatzbeschluss: Erweiterung Temnitzpark  
hier: Innovationsprojekt

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz beschließt, dass sie bereit ist, im Südosten der Ortslage von Dabergotz, westlich der BAB A 24 in einem bis zu ca. 230 ha großen Bereich durch die Aufstellung eines Bebauungsplanes und der parallelen Flächennutzungsplanänderung die Realisierung eines „grünen und innovativen Industrie- und Gewerbegebietes, (sog. Temnitzparkerweiterung), als „Bildungs- und Innovationscampus“ planungsrechtlich zu ermöglichen.

Das Amt Temnitz wird beauftragt, Gespräche und Verhandlungen mit den entsprechenden Behörden auf kommunaler, kreislicher und Landesebene aufzunehmen, um hier eine Abweichung von den bisherigen Zielen des LEP HR zu erreichen.

Das Amt Temnitz stellt sicher, dass alle Inhalte des Innovationsprojektes – zu gegebener Zeit – der Bevölkerung vor Ort umfassend und transparent vorgestellt werden.

**Abstimmungsergebnis**

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
7	7	0	0	0

11. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

12. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 19:33 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil

13. Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)

Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 19:35 Uhr.

14. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen (25.04.2023, 20.06.2023 und 11.07.2023)

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschriften über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzungen am 25.04.2023, 20.06.2023 und 11.07.2023.

15. Bericht des Amtsdirektors

Herr Kresse macht Ausführungen.

16.	Bericht aus den Gremien
17.	24/2023 Abschluss Mietvertrag mit dem Turn- und Sportverein Dabergotz 1929 e. V.  Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz beschließt den Mietvertrag zwischen dem TuS Dabergotz 1929 e. V. und dem Amt Temnitz, handelnd für die Gemeinde Dabergotz. Der Amtsdirektor des Amtes Temnitz wird mit der Vertragsunterzeichnung und Durchführung beauftragt.
18.	25/2023 Auftragsvergabe für die Errichtung eines Gemeindezentrums, Zur Festwiese 2, 16818 Dabergotz Los 8: Tischlerarbeiten – mobile Raumtrennwand  Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz hebt den Beschluss-Nr.: 32/2022 vom 03.05.2022 auf und beschließt, den Zuschlag für eine mobile Raumtrennwand an das Unternehmen Schindler Faltwände aus Hainichen zu erteilen.
19.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
20.	Schließung der Sitzung  Die Sitzung endet um 20.10 Uhr.

Dabergotz, 26.09.2023

Walsleben, 26.09.2023

Philipp Gotscha  
Ehrenamtlicher Bürgermeister und  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Protokollführerin  
Ramona Lohrmann