Amt Temnitz

- Gemeinde Dabergotz -

Ergebnisprotokoll zu der

4. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz im Jahr 2017

am 14.12.17 im Gasthaus „Paries“, Hauptstraße 59, 16818 Dabergotz

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:40 Uhr

Anwesenheit	
1. Gemeindevertreter	
• Ulrich Krebs • Siegfried Müller • Sally Dauksch • Manuela Sterna • Lothar Richter	• Erich Kuhne • Carmen Kluth • Beate Krebs (entschuldigt)
2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz	
• Susanne Dorn	• Protokollführer/in: Jenifer Rogge
3. Gäste	
• 2 Kameraden der Ortsfeuerwehreinheit Dabergotz der Freiwilligen Feuerwehr Amt Temnitz	

Tagesordnung		
I. Öffentlicher Teil		
1.		Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.		Feststellung der Tagesordnung
3.		Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.07.2017)
4.		Bericht der Amtsdirektorin
5.		Einwohnerfragestunde
6.	10/2017	Uneingeschränktes Nutzungsrecht an dem Feuerwehrgerätehaus Dabergotz für das Amt Temnitz
7.	11/2017	Rückzahlung von Gewerbesteuern für die Jahre 2008 bis 2017 an die Energie Mark Brandenburg GmbH
8.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

9.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	

II. Nicht öffentlicher Teil		
10.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
11.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.07.2017)	
12.	Bericht der Amtsdirektorin	
13.	01.12.17	Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete im Wohnhaus in Dabergotz, Hauptstraße 18
14.	13/2017	Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete im Wohnhaus in Dabergotz, Bahnhofstraße 1-3
15.	14/2017	Personalangelegenheit
16.	16/2017	Personalangelegenheit
17.	15/2017	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Dabergotz, Flur 1, Teilfläche des Flurstückes 516
18.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
19.	Schließung der Sitzung	

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
	Herr Krebs begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 7 stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.
2.	Feststellung der Tagesordnung
	Die Tagesordnung wird erweitert um Punkt 16 - Tischvorlage Nr. 16/2017 - Personalangelegenheit.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
7	7	0	0	0

3.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.07.2017)
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 20. Juli 2017. Herr Kuhne merkt an, dass die Zusendung des Protokolls mit der Einladung zu spät sei.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
7	5	0	2	0

4.	Bericht der Amtsdirektorin

Frau Dorn informiert:

- Bezüglich der Bepflanzung der Verkehrsinsel an der B167, Ortseinfahrt Dabergotz aus Richtung Kerzlin kommend, gäbe es eine Zusage des Landesbetriebes Straßenwesen für einen entsprechenden Rückschnitt im Frühjahr 2018.
- Die Sanierung des Regenwasserkanals in der Bahnhofstraße in Dabergotz werde im Frühjahr 2018 weitergeführt.
- Die Grünflächenpflege auf Festplatz und evtl. Parkplatz an der Bahnhofstraße in der Gemeinde Dabergotz werde in 2018 ausgeschrieben.
- Zur Neugestaltung der Kegelbahn auf der Festwiese habe es am 01.08.2017 einen Vor-Ort-Termin gegeben. Im Frühjahr 2018 werde die Ausschreibung stattfinden.
- Die durch die Anwohner der B 167 in der Gemeinde Dabergotz zu leistende Grünflächenpflege solle öffentlich gemacht werden.
- Eine Abrechnung der Baumaßnahme „Orstdurchfahrt B167“ durch den Bauherrn, den Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg, werde durch das Amt Temnitz regelmäßig nachgefragt. Herr Müller erkundigt sich nach dem Beginn der Gewährleistungsfrist für die genannte Baumaßnahme. Frau Dorn erläuterte, dass diese mit der Abnahme der Baumaßnahme beginne.

- Frau Dorn gibt einen kurzen Rückblick auf die Realisierung der Haushaltssatzung für das Jahr 2017 sowie einen Ausblick auf das Jahr 2018.
    - Die Aufwendungen für die Herstellung des Fahrgastunterstandes an der B 167 betragen mindestens 10.000 Euro.
    - Die Aktualisierung des Flächennutzungsplanes für die Gemeinde sei voran getrieben worden, die Information der Öffentlichkeit zum Stand habe im Rahmen einer Einwohnerversammlung am 03. November 2017 stattgefunden.
    - Zu dem Bebauungsplan für das Industrie- und Gewerbegebiet Temnitzpark sei bereits ein Vermesser beauftragt worden.
    - Die Sanierung von Wohnungen sowie die Erneuerung der Zimmertüren in dem kommunaleigenen Wohnblock in der Bahnhofstraße in Dabergotz sei ausgeschrieben.
    - Die Umsetzung der für 2017 geplanten Bauvorhaben sei personell bedingt eher nicht möglich gewesen. In 2018 soll hier eine Verbesserung eintreten. Zu der Straßenbeleuchtung im Stöffiner Weg in Dabergotz sei im Interesse einer wirtschaftlichen Lösung Kontakt zu den Stadtwerken Neuruppin aufgenommen worden.
    - Der Maschendrahtzaun um die Festwiese sei mit Blick auf die Neuplanung für die Festwiese zurück gestellt worden.
- Herr Richter erkundigt sich, wann mit dem Haushalt für 2018 zu rechnen sei. Frau Dorn erläutert, dass dieser frühestens im Frühjahr 2018 vorliegen werde. Es gäbe jedoch die Möglichkeit per Einzelbeschlüssen dennoch handlungsfähig zu sein.
- Für den Umbau des Feuerwehrgerätehauses in Dabergotz seien Fördermittel beantragt worden. Das Votum des Kreisbrandmeisters zu dem Vorhaben sei positiv ausgefallen. Die Kameradinnen und Kameraden sind bereits über den Planungsstand unterrichtet worden. Die Gemeindevertreter werden ebenfalls über den aktuellen Stand der Entwicklung des Vorhabens informiert.

5.	Einwohnerfragestunde

- Herr Pritzkow und Herr Krebs von der Feuerwehr Dabergotz bitten um eine kleine Änderung der Planung des Feuerwehrgerätehauses. Sie wünschen eine Aufwertung des vorhandenen Kaltraums zu einem Warmraum. Es würden dadurch weitere 12 m² entstehen, welche als Lagermöglichkeit für die Ausrüstung insbesondere der Jugendfeuerwehr genutzt werden könne. Durch Eigenleistung der Mitglieder der Feuerwehr Dabergotz sei hier trotz der durch eine Realisierung entstehenden Mehrkosten eine Kostenminderung möglich.
  Die prinzipielle Bereitschaft zur Zustimmung durch die Gemeindevertreter sei vorhanden. Der Planer müsse jedoch zuvor eine entsprechende Kostenaufstellung erstellen.
- Herr Richter beanstandetet, dass gegenüber seinem Wohnhauses in der Hauptstraße bereits das Gras aus dem Gullideckel wachse.

6.	10/2017	Uneingeschränktes Nutzungsrecht an dem Feuerwehrgerätehaus Dabergotz für das Amt Temnitz

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz stimmt dem Erweiterungsanbau an dem vorhandenen Feuerwehrgerätehaus Dabergotz auf den Flurstücken 327 und 328 der Flur 1 in der Gemarkung Dabergotz zu.

	Abstimmungsergebnis				
	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
	7	7	0	0	0
7.	11/2017	Rückzahlung von Gewerbesteuern für die Jahre 2008 bis 2017 an die Energie Mark Brandenburg GmbH			
	Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.				
	Abstimmungsergebnis				
	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
	7	7	0	0	0
8.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung				
	• Herr Kuhne bittet um Beantwortung seine Anfrage aus der letzten Sitzung vom 20.07.2017 bezüglich der Gegenfinanzierung. Frau Dorn erläutert, dass die Deckung aus dem Gesamthaushalt des Amtes Temnitz realisiert werden könne. • Herr Krebs bemängelt die Parksituation an der Kita Dabergotz. Die Parkflächen stünden regelmäßig unter Wasser. Frau Dorn erläutert, dass eine Vergrößerung der bereists existierenden Mulde vorgesehen sei. • Bezüglich des Parkens auf den Grünflächen verweist Frau Dorn auf die Straßenverkehrsordnungs. Gegebenenfalls könne dieses Thema in einer gesonderten Sitzung aufgegriffen werden.				
9.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)				
	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20:09 Uhr.				

II. Nicht öffentlicher Teil	
10.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 20:10 Uhr.
11.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.07.2017)
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 20.07.2017.
12.	Bericht der Amtsdirektorin

13.	12/2017	Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete im Wohnhaus in Dabergotz, Hauptstraße 18
	Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz lehnt die Grundmietenerhöhung um 20 % für die Wohnung in Dabergotz, Hauptstraße 18, unter Berücksichtigung der gesetzlich geregelten Ankündigungsfrist ab.	
14.	13/2017	Mieterhöhung bis zur ortsüblichen Vergleichsmiete im Wohnhaus in Dabergotz, Bahnhofstraße 1-3
	Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz lehnt die Grundmietenerhöhung um 20 % für die Wohnungen in Dabergotz, Bahnhofstraße 1-3 unter Berücksichtigung der gesetzlich geregelten Ankündigungsfrist ab.	
15.	14/2017	Personalangelegenheit
	Die Gemeindevertretung beschließt die Verlängerung des Vertrages über eine Tätigkeit als Betreuerin des Jugendclubs in Dabergotz und die Weiterzahlung der Vergütung befristet vom 01. Oktober 2017 bis zum 31.12.2017.	
16.	16/2017	Personalangelegenheit
	Die Gemeindevertretung beschließt die Weiterzahlung der Vergütung für die Betreuerin und die Verlängerung des Vertrags über eine nebenberufliche Tätigkeit als Betreuerin des Jugendclubs in Dabergotz befristet bis zum 31.12.2018.	
17.	15/2017	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Dabergotz, Flur 1, Teilfläche des Flurstückes 516
	Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dabergotz beschließt eine noch zu vermessende Teilfläche des Flurstückes 516 der Flur 1 in der Gemarkung Dabergotz mit einer Größe von ca. 260 m² zu veräußern.	
18.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
19.	Schließung der Sitzung	
	Die Sitzung endet um 20:40 Uhr.	

Dabergotz,

23.01.2018

Ulrich Krebs,
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Dabergotz

Walsleben,

17.01.18

Jenifer Rogge
Protokollführer/in