

**Ergebnisprotokoll**  
der Gemeindevertretersitzung Märkisch Linden am 09.05.2011

**Beginn:** 19:05 Uhr

**Ende:** 21:40 Uhr

<b>Anwesenheit</b>		
<b>anwesend</b>	<b>Entschuldigt</b>	<b>unentschuldigt</b>
Herr Detlef Scholz Frau Jana Schmidt Herr Dieter Born Herr Dirk Bednarek Herr Sven Thiede Herr Reik Palmowske Frau Regina Bäker Herr Hans Loths Frau Regine Hirscht Herr Günther Noack	Herr Roland Wisch	Herr Friedrich Gräning Herr Bernd Rhinow

**Mitarbeiter der Verwaltung:** Frau Dorn, Frau Dames, Herr Pieper

**Gäste:** Bürger und Presse

**Protokollführerin:** Frau Buschow

Tagesordnung:

**I. Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 13.12.2010
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle (13.12.2010)
5. **0005/11** Schaffung eines Mehrgenerationenhauses in der OL Werder
6. **0009/11** Straßenbauprogramm "Ausbau Verbindungsweg, Zu den Eichen" in Kränzlin
7. **0010/11** Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme durch zusätzliche Versiegelung im Zuge des Ausbaus der Verbindungsstraße Storbeck-Siedlung nach Kränzlin
8. Einwohnerfragestunde
9. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

**II. Nichtöffentlicher Teil**

10. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen am 13.12.2010 und 25.01.2011
11. Protokollkontrollen (13.12.2010 und 25.01.2011)
12. **0004/11** 1. Änderung zur Bilanzierung der Grundstücke und Gebäude, zu denen die Trägerschaft von Aufgaben an das Amt übertragen wurde, ab 01.01.2011

13. **0007/11** Planungsauftrag, "Neubau eines Gemeindehauses im OT Werder zur Verbesserung der Jugendarbeit sowie des kulturellen und gemeinschaftlichen Lebens in der Gemeinde"
14. **0008/11** Auftragsvergabe, "Ausbau Verbindungsweg" in Kränzlin
15. **0013/11** Auftragsvergabe, "Ausbau Ortsverbindungsweg Kränzlin - Storbeck"
16. **0014/11** Auftragsvergabe, "Beleuchtung für den Ausbau des Verbindungsweges, Zu den Eichen" in Kränzlin
17. **0011/11** Windpark Gottberg - Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag aus 2003
18. **0012/11** Windpark Gottberg - Nutzungsvereinbarung über Ausgleichsmaßnahmen
19. **0003/11** Grundstückssache Gemarkung Kränzlin, Flur 4, Flurstück 85
20. **0006/11** Pachtantrag - Gemarkung Kränzlin, Flur 5, Flurstück 96/2
21. **0015/11** Personalangelegenheit - Erhöhung der monatlichen Arbeitszeit für die Betreuung des Jugendclub im OT Werder
22. Erste Lesung des Haushaltes 2011
23. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

## **I. Öffentlicher Teil**

### **TOP: 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Scholz begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 9 stimmberechtigte Gemeindevertreter anwesend. Herr Wisch ist entschuldigt. Die Herren Rhinow und Gräning haben sich nicht gemeldet.

### **TOP: 2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 13.12.2010**

Anerkennung öffentlicher Teil des Protokolls vom 13.12.2010

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	9	0	0	0

### **TOP 3. Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form anerkannt.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	9	0	0	0

### **TOP: 4. Protokollkontrolle (13.12.2010)**

Die Aufgaben aus dem Protokoll wurde alle erledigt.

### **TOP: 5. Schaffung eines Mehrgenerationenhauses in der OL Werder, Vorlagen-Nr.: 005/11**

Herr Scholz macht diesbezüglich Ausführungen: Die Abgeordneten von Werder haben sich zusammengesetzt und eine Entscheidung getroffen, und zwar dergestalt, dass sich für die „Variante Loths“ entschieden worden ist. Der Vorteil liegt darin, dass insgesamt eine Fläche von ca. 240 m<sup>2</sup> genutzt werden kann, im OG der Jugendclub und im EG die Vereine. Sollte aus irgend einem Grund

der Jugendclub nicht mehr sein, so könnte das OG als Wohnung vermietet werden bzw. auch der untere Bereich. Es ist klar, dass diesbezüglich die Gemeinde noch eine Innenbereichssatzung erlassen muss. Dies wäre in einem Zeitraum von maximal einem halben Jahr machbar. Herr Scholz bedankt sich bei Herrn Loths für sein Arrangement.

Abstimmung erfolgt zu dem Beschlussvorschlag Nr. 1:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Märkisch Linden beschließt die Umsetzung der Variante von Herrn Loths unter Einbeziehung aller notwendigen planerischen Maßnahmen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	8	0	1	0

**TOP 6: Straßenbauprogramm "Ausbau Verbindungsweg, Zu den Eichen" in Kränzlin, Vorlagen-Nr.: 009/11**

Durch Herrn Pieper wird die Beschlussvorlage erläutert. Baubeginn könnte kurzfristig erfolgen, wenn alle Schachtgenehmigungen und verkehrsrechtliche Anordnungen vorliegen. Die Straßenbeleuchtungsarbeiten werden zuerst beginnen. Im Vorfeld wird nochmals eine Anwohnerversammlung stattfinden, weil das Ausschreibungsergebnis günstiger ausgefallen ist, als geplant.

Beschluss:

Die Gemeinde Märkisch Linden stimmt dem in der Sachdarstellung skizzierten Bauprogramm „Ausbau des Verbindungsweges, Zu den Eichen“ Abzweig Bahnhofstraße zum Gemeindezentrum in Kränzlin zu.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	8	0	1	0

**TOP 7: Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme durch zusätzliche Versiegelung im Zuge des Ausbaus der Verbindungsstraße Storbeck-Siedlung nach Kränzlin, Vorlagen-Nr.: 0010/11**

Herr Pieper erläutert, dass aufgrund des Eingriffs in die versiegelten Flächen durch die Unteren Naturschutzbehörde des LK gefordert worden ist, einen Ausgleich zu schaffen. Da des Öfteren mit der INKOM zusammengearbeitet wurde, ist der Gedanke aufgekommen, auch hier eine Zusammenarbeit anzustreben. Die Ablöse würde im Verhältnis 1:1 aus dem Flächenpool der INKOM auf dem ehemaligen Flugplatz in Neuruppin vorgenommen und grundbuchrechtlich gesichert werden. Die Kostengegenüberstellung zeigt eine Differenz von ca. 1.700,00 €/Brutto zu Lasten der Gemeinde, so dass angestrebt wird, die Pflanzungen in der Gemeinde vorzunehmen und nicht außerhalb.

**Beschlussvorschlag mit der Änderung:**

„... Ausgleichspflanzung entlang der Straße Storbeck-Siedlung nach Kränzlin in der **Gemeinde Märkisch Linden** zu realisieren“

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Märkisch Linden beschließt den ökologischen Ausgleich in Verbindung mit der Baumaßnahme durch Ausgleichspflanzung entlang der Straße Storbeck-Siedlung nach Kränzlin in der „Gemeinde Märkisch Linden“ zu realisieren.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	8	0	1	0

### **TOP 8: Einwohnerfragestunde**

- Frau Strauß: Die Eltern und Kinder aus Werder bedanken sich bei den Gemeindevertretern für den neuen schönen Spielplatz mit einem Fest am 28.05.2011, hierzu sind alle herzlich eingeladen. Ein Baum soll ebenfalls gepflanzt werden. Herr Scholz: Vorschlag- einen Betrag von 200,00 € dieses Fest zu bezuschussen aus der Gemeindekasse.

<b>Abstimmungsergebnis</b>				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	9	0	0	0

Die Summe ist im Haushalt noch einzustellen. Auszahlung erfolgt jedoch vorab an Frau Strauß.

### **TOP 9: Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung**

- Frau Hirscht: Der Jugendclub muss abgerissen werden, dies steht so in der Baugenehmigung und ist eine Auflage. Frau Dorn widerspricht dies und stellt klar, dass diese Auflage in der Baugenehmigung nicht enthalten ist. Unter dem Punkt „Hinweis“ ist diesbezüglich ein Passus. Frau Hirscht wird die Sache nicht auf sich beruhen lassen und wird sich an die zuständige Behörde wenden.
- Herr Loths: Es sollte ein Schreiben an die Elektrolysefabrik geschickt werden. Herr Scholz erwidert, dass sie sich diesbezüglich an die Denker & Wulf AG oder EMB gewandt werden sollte, da die Gemeinde nicht Betreiber des Parks ist.

- Ende des öffentlichen Teils: 19:50 Uhr -

Walsleben, 17.05.2011

Walsleben, 10.05.2011

\_\_\_\_\_  
Scholz  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

\_\_\_\_\_  
Buschow  
Protokollführerin