

Ergebnisprotokoll zu der

5. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal im Jahr 2020

am 29. Oktober 2020 im Dorfgemeinschaftshaus Wildberg, Ernst-Thälmann-Straße 17

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 23:00 Uhr

Anwesenheit	
1. Gemeindevertreter	
<ul style="list-style-type: none">• Michael Mann• Thomas Voigt• Martin Bunk• Ulrich Jaap• Pascal Rohrmoser	<ul style="list-style-type: none">• Sven Hegermann• Ulf Pruschinski• Bernd Fülster (ab 19:01 Uhr)• Gerhard Linke
2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz	
<ul style="list-style-type: none">• Kerstin Dames• Katrin Pein	<ul style="list-style-type: none">• Protokollführerin: Katharina Scherowsky
3. Ortsvorsteher/in ohne Stimmrecht	
<ul style="list-style-type: none">• Frauke Marthe• Tobias Berger	<ul style="list-style-type: none">• Manfred Mann
4. Gäste	
<ul style="list-style-type: none">• Einwohner	
Abwesenheit	
Gemeindevertreter -entschuldigt-	Ortsvorsteher/in ohne Stimmrecht
<ul style="list-style-type: none">• Dirk-Michael Schulz• Uwe Gräf	Keine

Tagesordnung	
I. Öffentlicher Teil	
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Feststellung der Tagesordnung
3.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (27.08.2020)



4.	Bericht des Amtsdirektors	
5.	Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters	
6.	Einwohnerfragestunde	
7.	32/2020	Errichtung eines Hügels auf dem Sportplatz in Rohrlack
8.	30/2020	Neufassung der Straßenreinigungssatzung
9.	31/2020	Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Temnitztal
10.	35/2020	Sachstandsmitteilung zum Bebauungsplan Lüchfeld Nr. 1 „An der Apfelplantage“ der Gemeinde Temnitztal
11.	34/2020	Entwurf Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Temnitztal
12.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
13.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	

II. Nicht öffentlicher Teil		
14.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
15.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (27.08.2020)	
16.	Bericht des Amtsdirektors	
17.	Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters	
18.	33/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Lüchfeld, Flur 1, Flurstück 225 und Flur 2, Flurstück 37
19.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
20.	Schließung der Sitzung	

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Michael Mann begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit acht stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

2. Feststellung der Tagesordnung

Herr Fülster nimmt ab 19:01 Uhr an der Sitzung teil.

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	9	0	0	0

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (27.08.2020)

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 27.08.2020.

Herr Jaap erkundigt sich, ob die Schlussrechnung der Firma STT zwischenzeitlich vorliegt und bittet um Stand der Klärung zur eingestellten Busverbindung. Frau Pein teilt mit, dass die Schlussrechnung bis Ende des Jahres vorliegen solle. Zur eingestellten Busverbindung habe sie keine Information.

4. Bericht des Amtsdirektors

Frau Pein informiert:

- Bauanlaufberatung zum Baugebiet „Am Werdersteg“ habe stattgefunden
 > Herr Michael Mann führt dazu kurz aus.
 > Herr Jaap informiert, dass die Genehmigung zur Regenwassereinleitung fehlt. Herr Michael Mann teilt mit, dass diese in Kürze erwartet werde. Herr Manfred Mann sagt, dass sich der Planer dazu mit dem Landkreis OPR in Verbindung setzen werde.
- Vor-Ort Termin Grenzvermessung Rotdornstraße habe im August stattgefunden – zwischenzeitlich läge ein Angebot i.H.v. 7.000,00 € vor, im Haushalt wären 3.000,00 € veranschlagt
 > Herr Voigt informiert, dass man sich diese Kosten sparen könne. Die modernen Traktoren wären alle mit GPS ausgestattet und könnten dies ebenso ausmessen. Herr Michael Mann schlägt daher einen Termin mit dem Flächenbewirtschafter vor.
- Notfällung einer Linde in Garz
- aktuell finden in der Gemeinde Temnitztal weitere Baumpflegearbeiten durch Dritte sowie durch den Bauhof statt
- Lieferung der 13 Bäume für die Mühlenstraße in Wildberg seinen in Auftrag gegeben, ein Termin für die Pflanzung gäbe es noch nicht
- Zuständigkeit Mühlenbrücke läge bei der Gemeinde
 > Herr Voigt liest das Antwortschreiben der unteren Wasserbehörde des Landkreises OPR dazu

vor. Er stellt dar, dass hier Handlungsbedarf der Gemeinde bestünde. Es sei nicht einfach hinzunehmen, dass die Zuständigkeit bei der Gemeinde läge.

- Baugenehmigung für ein Einfamilienhaus in Wildberg, am Königsgraben läge vor
- Spielgeräte werden aktuell in Kerzlin und Garz aufgestellt, voraussichtliche Fertigstellung Mitte November
- 50 Stühle für das DGH Kerzlin wurden am 16.10.2020 geliefert
- Anschaffung von drei Spülkästen und WC-Sitze für das DGH Garz
- Reparaturen DGH Wildberg abgeschlossen
> Herr Michael Mann informiert, dass die Arbeiten nicht erledigt wurden.
- Verkaufsstand wurde bestellt, Lieferzeit Ende November
- Rissanierungen Wildberg und Kerzlin abgeschlossen.

5. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters

Herr Michael Mann informiert:

- zur Sitzung des Amtsausschusses vom 21.10.2020 und erläutert u.a. die Erhöhung der Amtsumlage.

6. Einwohnerfragestunde

Herr Mielke aus Vichel erkundigt sich, nach dem Ergebnis aus dem Pilotprojekt „Lichtverschmutzung reduzieren“. Herr Michael Mann teilt mit, dass einige Rückmeldungen eingegangen seien und dass das Thema noch abschließend zu klären sei. Herr Bunk teilt mit, dass es sowohl Stimmen dafür und dagegen gäbe. Seines Erachtens habe sich die Gemeindevertretung aber bereits mündlich für den Typ 2 (an der Kirche) entschieden. Herr Rohrmoser führt dazu weiter aus, dass die Leuchtmittel erst gewechselt werden, wenn diese defekt seien.

Ein weiterer Einwohner erkundigt sich, nach der aktuellen Entwicklung zur Kneipe in Wildberg und nach einer Bademöglichkeit in der Region. Herr Michael Mann informiert, dass es laut Immobilienbüro einige Interessenten gäbe. Näheres werde aber nicht bekannt gegeben. Die Temnitz unterliegt ab Ursprung bis zur Mündung dem FFH-Gebiet und bedarf deshalb besonderem Schutz, so dass keine Badestellen ausgemacht werden können. Abschließend bittet er um Information, ob das „Feuchtgebiet“ am neuen Baugebiet beibehalten werde. Herr Michael Mann teilt mit, dass dies so geplant sei.

7. 32/2020 Errichtung eines Hügels auf dem Sportplatz in Rohrlack

Frau Marthe erläutert den Plan zur „Freizeitwiese“.

Aus der Diskussion der Gemeindevertretung wurden u.a. Bedenken zu notwendigen Sicherheitsmaßnahmen (Fallschutz), erhöhtem Pflegeaufwand und möglicher Haftung geäußert.

Herr Berger beantragt, zur Klärung der Bedenken, die Rückstellung des Tagesordnungspunktes 7. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beauftragt, die Amtsverwaltung mit der Prüfung der Bedenken.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	8	0	1	0

8.	30/2020	Neufassung der Straßenreinigungssatzung										
<p>Frau Pein erläutert den Sachverhalt und bittet die Bürger weiterhin um Unterstützung in der Grünflächenpflege.</p> <p>Herr Michael Mann bittet um den Zusatz unter § 1, dass die Reinigung entlang der B 167, wie bisher durch den Bauhof erfolge.“</p> <p>Sollte es Fragen zur Laubbeseitigung, etc. geben, bittet Frau Pein um direkte Klärung mit dem Fachamt.</p> <p>Herr Manfred Mann informiert, dass Laubsäcke bei ihm abgeholt und dann an einem bestimmten Ort zur Abholung abgestellt werden können.</p> <p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt, die in der Anlage beigefügte Straßenreinigungssatzung, mit dem o.g. Zusatz unter § 1.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 25%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	9	8	0	1	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
9	8	0	1	0								
9.	31/2020	Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Temnitztal										
<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt, die Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der vorliegenden Form.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 25%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">7</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	9	7	0	2	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
9	7	0	2	0								
10.	35/2020	Sachstandsmitteilung zum Bebauungsplan Lüchfeld Nr. 1 „An der Apfelplantage“ der Gemeinde Temnitztal										
<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal nimmt die vorliegende Entwurfskonzeption zum Bebauungsplan Lüchfeld Nr. 1 „An der Apfelplantage“ zur Kenntnis und stimmt dem Grundkonzept zu.</p>												
Abstimmungsergebnis												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">anwesend</th> <th style="width: 20%;">Ja-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Nein-Stimmen</th> <th style="width: 20%;">Enthaltungen</th> <th style="width: 25%;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">9</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>			anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	9	9	0	0	0
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen								
9	9	0	0	0								

11. 34/2020 Entwurf Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Temnitztal

Frau Dames beginnt mit der Haushaltsdiskussion und fährt mit der Erläuterung der Produkte fort.

> Herr Fülster bittet um Einstellung einer Summe zur Unterstützung des 95-jährigen Jubiläums der Feuerwehr. Herr Michael Mann stellt eine Summe von 300,00 € zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	4	4	1	0

> Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt die Haushaltsmittel i.H.v. 202.000,00 € unter dem Konto 5211000 (Seite 20) zu streichen und nur für einen neuen Anstrich (schulhofseitig) 3.000,00 € einzustellen.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	9	0	0	0

> Frau Dames informiert, dass es sich im Konto 4141000 (Seite 34) um tatsächliche Baukosten i.H.v. 252.000,00 € (für den Abriss des Wehres und den Bau einer neuen Brücke) handle.

Nach eingehender Diskussion stellt Herr Michael Mann den Antrag, die Amtsverwaltung mit der weitergehenden Prüfung der Zuständigkeit zu beauftragen und die Haushaltsmittel vorsorglich bis zur Klärung im Haushaltsplan 2021 zu veranschlagen.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	2	3	4	0

Folglich sind die veranschlagten Haushaltsmittel zu streichen.

> Herr Bunk hinterfragt, die Notwendigkeit der unter dem Konto 5221000 (Seite 35) Nr. 5 veranschlagten Haushaltsmittel für einen Deckenüberzug in der Karlstraße in Wildberg. Herr Michael Mann informiert, dass dieser Vorschlag von ihm kam, da u.a. die Bankette aufgrund Kantenabbrüchen hergerichtet werden müssten. Diese stünden auch regelmäßig unter Wasser.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal spricht sich nach eingehender Diskussion dafür aus, dass jedoch ersatzweise Haushaltsmittel für den Ausbau (Pflasterarbeiten) der Bergstraße in Wildberg veranschlagt werden.

> Frau Dames teilt mit, dass die Nr. 2 unter dem Konto 5221000 (Seite 35) zu streichen ist, da die Umsetzung noch in 2020 erfolgt.

Weiter teilt sie mit, dass aus der Gemeinde Garz ein Antrag auf einen Verkehrsspiegel (an der Dorfstr. 8/ggü. Dorfstr. 6) vorliegt. Weiter werden Haushaltsmittel für Straßenreparaturarbeiten und Verkehrsschilder beantragt. Frau Dames erklärt, dass für Straßenreparaturarbeiten und Verkehrsschilder, entsprechende Haushaltsmittel veranschlagt seien.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt, die Haushaltsmittel i.H.v. ca. 1.000,00 € für einen Verkehrsspiegel einzustellen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	6	0	3	0

> Frau Dames erklärt, dass unter dem Konto 5221200 (Seite 35) zusätzliche 8.000,00 € durch das Fachamt nachgemeldet wurden.

> Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal spricht sich dafür aus, dass die veranschlagten Haushaltsmittel für Rohrlack, zur Anschaffung von neuen Leuchtmitteln, zu streichen sind.

> Herr Voigt hinterfragt die 600,00 € für die Aufstellung der Geschwindigkeitstafeln. Dies könnte alternativ (ggf. durch Dritte) kostengünstiger erfolgen.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal spricht sich dafür aus, die Haushaltsmittel i.H.v. 600,00 € weiterhin einzustellen.

> Herr Bunk erkundigt sich, nach den Kosten für den Grunderwerb/Erneuerung des Spielplatzes in Vichel. Herr Michael Mann informiert, dass das Grundstück zwischenzeitlich verkauft wurde.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal spricht sich dafür aus, Haushaltsmittel i.H.v. 10.000,00 € für die Erneuerung des Spielplatzes einzustellen.

> Herr Voigt hinterfragt die 500,00 € (Seite 45, 5318000) für den Weg zum Totenpfuhl.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt, die Haushaltsmittel i.H.v. 500,00 € weiterhin einzustellen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	5	2	2	0

> Frau Dames informiert, dass unter dem Konto 5211000 (Seite 51) zusätzlich 6.000,00 € aus dem Jahr 2020 übertragen werden, da die Beräumung des Grundstückes dieses Jahr nicht umgesetzt werden könne. Weitere 4.000,00 € kommen für die Vermessung dazu.

> Frau Dames teilt mit, dass unter dem Konto 5211000 (Seite 55) zusätzlich 4.000,00 € für den Austausch des Textilbelages und 15.000,00 € für die Fassadenerneuerung im DGH Lüchfeld dazu kämen. Weitere 5.000,00 € seien für die Außenanlage in Wildberg zu veranschlagen.

> Herr Voigt erkundigt sich, nach den Mittelzuführungen vom Amt für die Kombi-Gebäude DGH/Feuerwehr. Frau Dames teilt mit, dass hier monatliche Abschläge auf die Betriebskosten vorausgezahlt werden (Lüchfeld 110,00 €/Garz 230,00 €). Eine Abrechnung erfolgt zum Ende des Jahres. Tatsächliche Zahlen werde sie zur nächsten Sitzung vorlegen.

> Herr Voigt weist daraufhin, dass der Betrieb einer Zapfanlage (Seite 59, 7832000), aufgrund der vielen Vorgaben zu Überdenken sei.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal spricht sich dafür aus, die Haushaltsmittel i.H.v. 800,00 € zu streichen.

> Frau Dames informiert, dass für das DGH Garz noch Kosten für die Anschaffung eines Geschirrspülers und eines Kühlschranks zusätzlich veranschlagt werden.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal spricht sich dafür aus, die Sitzung auch nach 22:00 Uhr fortzuführen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt, den vorliegenden Entwurf des Haushaltes 2021 mit den Änderungen gemäß Protokoll und beauftragt die Amtsverwaltung den Haushaltsplan 2021 entsprechend aufzustellen und zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
9	9	0	0	0

> Frau Dames bittet zur nächsten Haushaltsdiskussion, dass Wünsche und geplante (Bau-)Vorhaben bereits vorab unter den Gemeindevertretern diskutiert und abgestimmt wurden.

12. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Herr Berger erkundigt sich, nach der Umsetzung des Ausbaus des Friedhofs Kerzlin sowie nach einer Möglichkeit, Bürger für ihre ehrenamtliche Arbeit für die Gemeinde zu ehren. Frau Pein nimmt die Anfragen zur Klärung auf.

Herr Manfred Mann bittet um Klärung der Hallenreinigung sowie um die Aufstellung eines Geräteständers auf dem Friedhof Wildberg. Frau Pein wird die Friedhofssatzung prüfen und eine entsprechende Änderung ausarbeiten.

Herr Rohrmoser konkretisiert sein Angebot zur Anschaffung von sechs Weihnachtsbäumen (Nordmantannen) zu je 270,00 € und bittet um nachträgliche Standortmeldungen. Weiter weist er ausdrücklich daraufhin, dass künftig die Fachamtsleitungen zur Sitzung anwesend seien, wenn es Beschlussvorlagen aus dem entsprechenden Fachamt gäbe.

Herr Manfred Mann erkundigt sich, nach dem Sachstand zur Umsetzung des Glascontainers in Garz. Herr Michael Mann teilt mit, dass die Anwohner während der Bauzeit eine zeitweilige Erlaubnis zur Umsetzung haben.

Herr Fülster erkundigt sich, nach der Möglichkeit einer Einbahnstraße im Bereich Siedlungsweg und nach dem Mobilfunkmast für Garz/Vichel. Frau Pein nimmt die Anfrage bzgl. der Einbahnstraße auf. Herr Michael Mann teilt mit, dass der Plan für einen Mobilfunkmasten aufgrund Eigentumsfragen an der Kreuzung Garz/Vichel gescheitert sei.

Herr Voigt informiert, über Müllablagerungen auf dem Wildberger Sommerweg von Garz aus kommend.

	Herr Michael Mann informiert, über Müllablagerungen Höhe Silo in Wildberg Richtung Garz.
13. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	
	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 22:13 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil	
14. Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 22:18 Uhr.
15. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (27.08.2020)	
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 27.08.2020.
16. Bericht des Amtsdirektors	
	Frau Pein macht Ausführungen.
17. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters	
	Herr Michael Mann macht Ausführungen.
18. 33/2020	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Lüchfeld, Flur 1, Flurstück 225 und Flur 2, Flurstück 37
	Zur Klärung der Bedenken erfolgt die Rückstellung des Tagesordnungspunktes 18. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beauftragt die Amtsverwaltung mit der Prüfung der Bedenken.
19. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
20. Schließung der Sitzung	
	Die Sitzung endet um 23:00 Uhr.

Temnitztal, Ortsteil Wildberg

Datum, 16.11.2020

Michael Mann,
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Temnitztal

Walsleben,

Datum, 13.11.2020

Katharina Scherowsky
Protokollführer/in