

Ergebnisprotokoll
der 9. Gemeindevertretersitzung am 25.10.2011 in Wildberg

Beginn: 19:32 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Anwesenheit		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Thomas Voigt Herr Hans-Jürgen Koch Herr Bernd Fülster Herr Ulrich Jaap Herr Gerhard Linke Herr Manfred Mann Herr Siegfried Naumann Herr Helfried Protz Herr Elmar im Brahm Herr Michael Mann Frau Gloria Pfannenber	Herr Edgar Pleßow Herr Ingo Wichmann	

Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Dames, Herr Pieper

Sachkundige Einwohner: Frau Bonk, Herr Masloch - entschuldigt

Gäste: Bürger, MAZ (Frau Fabian), Herr Jansen (Planungsbüro)

Protokollführerin: Frau Clajus

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.09.2011
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle (28.09.2011)
5. Einwohnerfragestunde
6. **0047/11** Beschluss zur Umbenennung des Bebauungsplanes „Windenergie am Weg nach Emilienhof der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg
7. **0048/11** Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Erneuerbare Energien am Weg nach Emilienhof“ Ortsteil Wildberg der Gemeinde Temnitztal (ehemals „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg
8. **0049/11** Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Erneuerbare Energien am Weg nach Emilienhof“ Ortsteil Wildberg der Gemeinde Temnitztal (ehemals „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg)
9. **0050/11** Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Temnitztal

10. Bericht der Amtsdirektorin
11. Informationen des Bürgermeisters
12. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

II. Nichtöffentlicher Teil

13. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.09.2011
14. Protokollkontrolle (28.09.2011)
15. **0046/11** Grundstücksangelegenheit – Flurstück 132 und 133, der Flur 3, in der Gemarkung Garz
16. Bericht der Amtsdirektorin
17. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

I. Öffentlicher Teil

TOP 01: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Voigt begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 11 stimmberechtigten Gemeindevertretern fest.

TOP 02: Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.09.2011

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.09.2011.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
11	11	0	0	0

TOP 03: Abstimmung über die Tagesordnung, Behandlung eventueller Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
11	11	0	0	0

TOP 04: Protokollkontrolle

- Frau Dames informierte, dass ein Vor-Ort-Termin zur Befestigung der Straße „Weg zur Meule“ stattgefunden habe.
- Der geänderte B-Plan läge nun vor, sagte Frau Dames.

- Frau Dames berichtete, dass die Nutzungsvereinbarung für das DGH Vichel mit der „zischlermann filmproduktion“ erfolgt sei.
- Herr Mann sagte, dass es zu den Feldsteinen, die im öffentlichen Bereich in der Wallstraße in Wildberg lägen, noch Klärungsbedarf gäbe.
- Herr Pieper teilte mit, dass die Gewährleistungspflicht der Bäume zwischen Küdow und Lüchfeld noch durch Frau Koch erfolge.
- Die Anfrage von Herrn Fülster zur Errichtung einer Trauerhalle in Lüchfeld werde in der nächsten Sitzung geklärt.

TOP 05: Einwohnerfragestunde

keine Fragen

TOP 06: 0047/11 Beschluss zur Umbenennung des Bebauungsplanes „Windenergie am Weg nach Emilienhof der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg

Herr Jansen erläuterte die veränderte Festsetzung im Bebauungsplan und sprach die 2 nachfolgenden Punkte an, die sich verändert haben.

1. Neben der Zulässigkeit von Windenergieanlagen innerhalb der Sondergebiete 1 und 2 sollen innerhalb des Sondergebietes 3 Freiflächen-Photovoltaikanlagen (bis zu 6 m hoch) als zulässig festgesetzt werden.
2. Ergänzend sollen in den für die Windenergienutzung festgesetzten Flächen der Sondergebiete 1 und 2 auch Freiflächen-Photovoltaikanlagen zulässig sein. Hierdurch wird es möglich, dass Gesamtgebiet mit Freiflächen-Photovoltaikanlagen zu bestücken, wenn eine Nutzung der Windenergie innerhalb der Sondergebiete 1 und 2 nicht erfolgen solle.

Beschlussvorschlag lt. Beschlussvorlage 0047/11:

Die Gemeindevertretung Temnitztal beschließt die Umbenennung des Bebauungsplanes „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg in Bebauungsplan „Erneuerbare Energien am Weg nach Emilienhof“ Ortsteil Wildberg der Gemeinde Temnitztal (ehemals „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg).

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
11	11	0	0	0

TOP 07: 0048/11 Beschluss zur frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Erneuerbare Energien am Weg nach Emilienhof“ Ortsteil Wildberg der Gemeinde Temnitztal (ehemals „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg)

Beschlussvorschlag lt. Beschlussvorlage 0048/11:

Die Gemeindevertretung Temnitztal billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Erneuerbare Energien am Weg nach Emilienhof“ Ortsteil Wildberg der Gemeinde Temnitztal (ehemals „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg) und beschließt, dazu die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB als öffentliche Planauslegung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
11	10	0	1	0

TOP 08: 0049/11 Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Erneuerbare Energien am Weg nach Emilienhof“ Ortsteil Wildberg der Gemeinde Temnitztal (ehemals „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg)

Beschlussvorschlag lt. Beschlussvorlage 0049/11:

Die Gemeindevertretung Temnitztal billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Erneuerbare Energien am Weg nach Emilienhof“ Ortsteil Wildberg der Gemeinde Temnitztal (ehemals „Windenergie am Weg nach Emilienhof“ der Gemeinde Temnitztal, OT Wildberg) und beschließt, dazu die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
11	10	0	1	0

TOP 09: 0050/11 Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Temnitztal

Herr Voigt erklärte, was sich in der Hauptsatzung der Gemeinde Temnitztal verändert habe.

Beschlussvorschlag lt. Beschlussvorlage 0050/11:

Die Gemeindevertretung Temnitztal stimmt der Neufassung der Hauptsatzung in vorliegender Form zu.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
11	11	0	0	0

Zusatz: Mit Änderung im § 3 Abs. 2 von 15.000 € auf 5.000 €

TOP 10: Bericht der Amtsdirektorin

Frau Dames informierte, dass Frau Dorn in der AA-Sitzung am 02.11.11 berichten wolle.

TOP 11: Informationen des Bürgermeisters

Herr Voigt informierte, dass die gemeinsamen Begehungen der gemeindeeigenen Gebäude in Temnitztal stattgefunden haben.

Herr Voigt erklärte, dass durch den späten beschlossenen Haushalt 2011 nicht alle Vorhaben realisiert worden seien, aber was noch gemacht werden könne, werde umgesetzt.

Herr Voigt berichtete, von der letzten Sitzung der Zukunftswerkstatt, wo er von Frau Pirch-Masloch persönlich angegriffen worden sei. Da er als Bürgermeister der Gemeinde Temnitztal sich für alle Bürger einsetze, weise er alle Behauptungen zurück. Schon gar nicht die Anschuldigungen, dass er für die Streitigkeiten in Vichel verantwortlich sei. Er lege seine Arbeit in der Zukunftswerkstatt nieder. Frau Pirch-Masloch möge sich öffentlich bei ihm entschuldigen.

Die Firma Denker & Wulff habe gegen den Flächennutzungsplan geklagt, dieser habe aber Bestand, informierte Herr Voigt.

Herr Voigt sagte, dass jeder Gemeindevertreter sich Gedanken für das Haushaltsjahr 2012 machen solle.

TOP 12: Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Herr Fülster fragte, ob die Straßenleuchte „Am Siedlungsweg“ frei geschnitten werden könne und was mit der Parkbank in Lüchfeld sei.

Herr Fülster erkundigte sich nach den Stand des Radwegekonzeptes. Frau Dames erklärte, dass das Radwegekonzept in Arbeit sei. Herr Voigt informierte, dass er Planer empfohlen und die Adressen im Amt abgegeben habe.

Herr Fülster erinnerte, dass die Vereine nächstes Jahr weiterhin unterstützt werden sollen. Die Anträge seien umgehend zu stellen.

Herr Michael Mann berichtete über den Wohnblock in Wildberg. Dort gäbe es Streitigkeiten zwischen Herrn Woigt und Familie Müller um den Gemeinschaftskeller.

Herr Jaap bat darum, dass der Regenwasserschacht in der Friedrich-Engels-Straße kontrolliert werde.

Herr Jaap erinnerte an den abgebrannten Haufen vom Erntfest hinter der alten Schule in Wildberg. Dieser müsse entsorgt werden, aber das dafür kein Geld da sei. Herr Voigt antwortete, jeder Ortsteil mache ein Feuer und man solle zukünftig Geld einplanen für die Entsorgung für einen Behälter. Jeder Ortsvorsteher solle aufpassen, dass die Feuerstellen nicht so groß werden und dass kein Schutt abgeladen werde.

Herr Naumann äußerte, dass Bäume hinter der Eichengrundsiedlung und am Weg von Küdow nach Wildberg gepflanzt werden sollen. Auch könne der Graben zugeschüttet werden. Herr Pieper antwortete, dass der Graben nicht zugeschüttet werden könne, er diene dem Entwässerungssystem der Grundstücke. Planungsrechtlich sei es so gemacht worden und die Gemeindevertreter stimmten dem Plan zu. Ein Vor-Ort-Termin solle vereinbart werden.

Herr Koch informierte, dass 2 Bäume in Rohrlack, Dorfstraße 4 c frei geschnitten werden sollen.

Herr Voigt teilte mit, dass eine Straßenlampe in Vichel, Grundstück Müller flackere und repariert werden solle.

- Ende des öffentlichen Teils um 20:30 Uhr -

Ort,

Walsleben, 14.11.2011

gez. Voigt
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Clajus
Protokollführerin