

Ergebnisprotokoll zu der

1. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal im Jahr 2020

am 30. Januar 2020 im Dorfgemeinschaftshaus Garz, Dorfstraße

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 22:26 Uhr

Anwesenheit**1. Gemeindevertreter**

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Michael Mann• Martin Bunk• Bernd Fülster• Uwe Gräf• Ulrich Jaap• Pascal Rohrmoser | <ul style="list-style-type: none">• Gerhard Linke• Sven Hegemann• Ulf Pruschinski• Dirk-Michael Schulz• Thomas Voigt |
|--|--|

2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Kerstin Dames• Thomas Kresse | <ul style="list-style-type: none">• Protokollführerin: Katharina Scherowsky |
|---|---|

3. Ortsvorsteher/in ohne Stimmrecht

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Frauke Marthe• Manfred Mann | <ul style="list-style-type: none">• Tobias Berger |
|--|---|

4. Gäste

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Einwohner• Presse | <ul style="list-style-type: none">• Dipl.-Ing. Jörg W. Lewin (Plankontor) |
|--|---|

Abwesenheit**Gemeindevertreter**

Keine

Ortsvorsteher/in ohne Stimmrecht

Keine

Tagesordnung**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung

3.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (28.11.2019)
4.	Bericht des Amtsdirektors
5.	Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
6.	Einwohnerfragestunde
7.	52/2019 Satzung über die Beteiligung und Mitwirkung der Kinder und Jugendlichen der Gemeinde Temnitztal
8.	05/2020 Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Temnitztal
9.	02/2020 Beschluss über den Entwurf und zur formellen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Wildberg Nr. 1 „Werdersteg“ der Gemeinde Temnitztal
10.	03/2020 Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Wildberg Nr. 3 „Wohngebiet am Burgwall“
11.	04/2020 Beschluss über den Entwurf und zur formellen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden zum Bebauungsplan Wildberg Nr. 3 „Wohngebiet am Werderberg“ (vorher: „Wohngebiet am Burgwall“)
12.	Vorstellung Radwegekonzept von Wildberg nach Rohrlack
13.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
14.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

II. Nicht öffentlicher Teil

15.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
16.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (28.11.2019)
17.	Bericht des Amtsdirektors
18.	Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters
19.	01/2020 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Garz, Flur 3, Flurstück 45/1
20.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
21.	Schließung der Sitzung

Ergebnisse

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Michael Mann begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit elf stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

2. Feststellung der Tagesordnung

Herr Michael Mann stellt den Antrag, dass Herrn Lewin für die Tagesordnungspunkte 9 bis 11 ein Rederecht einzuräumen ist.

Die Tagesordnung wird mit vorliegendem Antrag anerkannt.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
11	11	0	0	0

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (28.11.2019)

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.11.2019.

4. Bericht des Amtsdirektors

Herr Kresse informiert:

- Gemeinde Temnitztal habe gegenüber dem Vorjahr ein Einwohnerzuwachs von 2,6 %
- neues einheitliches Formular für die Vereinsförderung auf der Webseite des Amtes Temnitz online, dieses sei bis 31.03. eines jeden Jahres durch die Vereine einzureichen
- Gestaltung der Außenanlagen am Denkmal in Kerzlin seien abgeschlossen und durch das Amt Temnitz abgenommen, Bepflanzung und Beschnitt der Sträucher sei für April 2020 geplant
- Vertrag zum Landtausch in Lüchfeld läge beim Notar, Abschluss stünde noch aus
- Antrag Fußgängerüberweg in Wildberg: Landkreis OPR sähe hier keine Notwendigkeit
- Bauaktivitäten zum Breitbandausbau durch die Telekom in Kerzlin
- Kosten (Strom, Wasser und Abwasser) WC-Turm Garz: 2017: 221,00 € - 2018: 230,00 € - 2019: 248,00 €
- Papierkorb am Marktplatz in Wildberg sei aufgestellt, Herr Manfred Mann habe diesen nachträglich nochmals versetzt
- Baugenehmigung eines Einfamilienhauses Werdersteg 37 a in Wildberg liege vor

Herr Voigt bittet Herrn Kresse, bezüglich einer Kostenbeteiligung zur Sanierung der Temnitzbrücke, weiter mit dem zuständigen Gewässerunterhaltungsverband in Kontakt zu bleiben.

5. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters

Herr Michael Mann informiert:

- Grüne Woche für die Region recht erfolgreich

6. Einwohnerfragestunde																
Herr Dressel fragt, ob die Garzer Feuerwehr (auch mit Hinblick der Übung in Rohrlack) in der Lage sei, mit der vorhandenen Ausrüstung eine Rettung vorzunehmen bzw. einen Brand zu löschen. Herr Michael Mann antwortet dazu, dass es sich in Rohrlack um eine Übung handelte und diese entsprechend ausgewertet werde. Er weist daraufhin, dass die Garzer Feuerwehr zu einer Feuerwehreinheit gehöre und in einem Ernstfall, werde diese auch gemeindeübergreifend alarmiert. Explizierte Aussagen zu zukünftigen Löscheinsätzen seien verständlicherweise nicht möglich. Frau Dames weist abschließend daraufhin, dass es sich um eine freiwillige Feuerwehr handelt und diese lebe von den Mitgliedern. Weiter bittet Herr Dressel, zur Information der Bürger, um eine mögliche Bekanntgabe der Baumschnitttermine. Frau Gansel schließt sich der Anfrage und Bedenken von Herrn Dressel an. Herr Mauritz informiert über einen Vortrag zur Lichtverschmutzung am 21.02.2020 um 19:00 Uhr durch Herrn Becker und bittet in diesem Zuge um die mögliche Durchführung in einem Dorfgemeinschaftshaus der Gemeinde Temnitztal. Der Veranstaltungsort werde noch geklärt und auf der Internetseite des Amtes Temnitz bekanntgegeben. Frau Illig informiert, dass es eine Pilgerstrecke von Berlin nach Bad Wilsnack gäbe. Diese könne möglicherweise als Radweg ausgebaut werden.																
7.	52/2019 Satzung über die Beteiligung und Mitwirkung der Kinder und Jugendlichen der Gemeinde Temnitztal															
Herr Berger schlägt vor, den 2. Halbsatz „im Regelfall in einer öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung“ aus § 2 Absatz 2 Satz 1 zu streichen sowie die Tagesordnungen auch in Kita's und Schulen auszuhängen. Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt die Satzung über die Einzelheiten der Beteiligung und Mitwirkung der Kinder und Jugendlichen in geänderter Form: - § 2 Absatz 2 Satz 1 2. Halbsatz „im Regelfall in einer öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung“ ist zu streichen. <table><tr><th colspan="5">Abstimmungsergebnis</th></tr><tr><th>anwesend</th><th>Ja-Stimmen</th><th>Nein-Stimmen</th><th>Enthaltungen</th><th>ausgeschlossen</th></tr><tr><td>11</td><td>11</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>		Abstimmungsergebnis					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	11	11	0	0	0
Abstimmungsergebnis																
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen												
11	11	0	0	0												
8.	05/2020 Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Temnitztal															
Herr Gräf weist daraufhin, dass bei der Neuanschaffung von Stapelstühlen, auch auf eine Außennutzung dieser zu achten sei. Frau Dames weist daraufhin, dass die zusätzlichen 5.000,00 € für das Friedhofstor in Garz noch nachzutragen seien.																

Bedarfs- bzw. Standortmeldungen für Sitzbänke sind durch die Ortsvorsteher an Herrn Michael Mann zu richten.

Herr Fülster beantragt, 500,00 € für Kinderfeste in den Haushalt aufzunehmen.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal spricht sich gegen den Antrag aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt, die Haushaltssatzung 2020 mit ihren Anlagen und vorgenannten Änderungen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
11	11	0	0	0

- | | | |
|----|---------|---|
| 9. | 02/2020 | Beschluss über den Entwurf und zur formellen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Wildberg Nr. 1 „Werdersteg“ der Gemeinde Temnitztal |
|----|---------|---|

Herr Jörg W. Lewin erläutert den Sachverhalt zum allgemeinen Verständnis.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Wildberg Nr. 1 „Werdersteg“ der Gemeinde Temnitztal (Stand Januar 2020) mit Planzeichnung (Teil A) und textlichen Festsetzungen (Teil B), billigt die dazugehörige Begründung und bestimmt die Unterlagen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden zu verwenden. Auf Grundlage von § 4 a Abs. 4 BauGB sind die Unterlagen ergänzend für die Dauer der öffentlichen Auslegung auf der Internetseite des Amtes Temnitz einzustellen. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslage und die Information über die zusätzliche Einstellung auf der Internetseite des Amtes Temnitz im Amtsblatt für das Amt Temnitz und die amtsangehörigen Gemeinden ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
11	11	0	0	0

- | | | |
|-----|---------|--|
| 10. | 03/2020 | Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Wildberg Nr. 3 „Wohngebiet am Burgwall“ |
|-----|---------|--|

Herr Jörg W. Lewin erläutert den Sachverhalt zum allgemeinen Verständnis.

Als Anregung der Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal sei in der Schlussabwägung aufzunehmen, dass lasierte Dachflächen und Dachfarben wie dunkelgrün, rot und anthrazit (schwarz) zu erlauben seien.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal wägt die von der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden vorgebrachten Anregungen zur frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Wildberg Nr. 3 „Wohngebiet am Werderberg“ (vorher: „Wohngebiet am Burgwall“) der Gemeinde Temnitztal entsprechend der vorliegenden Abwägungsvorlage gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
11	11	0	0	0

11. 04/2020 Beschluss über den Entwurf und zur formellen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden zum Bebauungsplan Wildberg Nr. 3 „Wohngebiet am Werderberg“ (vorher: „Wohngebiet am Burgwall“)

Herr Jörg W. Lewin erläutert den Sachverhalt zum allgemeinen Verständnis.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Wildberg Nr. 3 „Wohngebiet am Werderberg“ der Gemeinde Temnitztal mit Planzeichnung (Teil A) und textlichen Festsetzungen (Teil B) (Stand Dezember 2019), billigt die dazugehörige Begründung (Stand Dezember 2019) und bestimmt die Unterlagen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden zu verwenden. Auf Grundlage von § 4 a Abs. 4 BauGB sind die Unterlagen ergänzend für die Dauer der öffentlichen Auslegung auf der Internetseite des Amtes Temnitz einzustellen. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslage und die Information über die zusätzliche Einstellung auf der Internetseite des Amtes Temnitz im Amtsblatt für das Amt Temnitz und die amtsangehörigen Gemeinden ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
11	11	0	0	0

12. Vorstellung Radwegekonzept von Wildberg nach Rohrlack

Herr Kresse informiert:

- 2,6 km Gesamtlänge
- 2,50 m breit/ 2 Brückenbauten
- 585.000,00 € Baukosten (90,00 €/qm²)

- 10 - 15 m Entfernung vom Straßenkörper
- Grunderwerb von 2,6 km
- 5.000,00 € Baumfällungen
60.000,00 € zwei Inseln
50.000,00 € Brücken
60.000,00 € Grunderwerb
100.000,00 € Vermessungskosten
2.500,00 € Notarkosten
= 862.000,00 € (ohne Planungskosten)
- (von Wildberg aus) rechte Seite 11 und linke Seite 14 Eigentümer, davon gehören rechts wie links einem Eigentümer 41 % der Fläche
- Tauschflächen wären vorhanden, diese entsprechen ca. der Fläche des zuvor genannten einen Eigentümers, dieser wäre zu einem Tausch bereit

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal stellt nach eingehender Diskussion fest, dass zu prüfen sei, welche Straßenseite sich zum Ausbau eines Radweges besser eignet und ob Fördermittel abgerufen werden könnten. Weiter seien die Eigentümer zu einer möglichen Verkaufsabsicht anzuschreiben. Die Amtsverwaltung wird demnach beauftragt, die vorgenannten Unklarheiten abzuklären.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
11	7	3	1	0

13. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Herr Berger regt an, dass die Spielplätze nach Möglichkeit noch im Jahr 2020 für die Kinder eröffnet werden können. Weiter bittet er um Prüfung, ob auf der Freifläche vor der Kirche ein Weihnachtsbaum gepflanzt und eine Außensteckdose angebaut werden kann.

Herr Manfred Mann

- schließt sich der Anfrage für einen Weihnachtsbaum auf dem Marktplatz in Wildberg an,
- teilt mit, dass in der Präsidentenstraße eine ältere Anwohnerin aufgrund des starken Busverkehrs kaum ihr Haus verlassen kann. Es sei durch die Amtsverwaltung zu klären, ob der Busverkehr reduziert werden könne,
- bittet um Bekanntgabe der Termine zum Baumbeschnitt in der Ortslage,
- weist auf Straßenschäden (Löcher) und trockenen Baum zwischen Wildberg und Küdow hin,
- bittet um zusätzliche Querpfeiler am Markt und
- erkundigt sich, wann die Hinweisschilder aufgestellt werden. Herr Michael Mann teilt mit, dass die Schilder bestellt seien.

Herr Bunk erbittet einen Sachstand zum Flächenzukauf am DGH (ehem. Sportplatz). Herr Kresse bittet um direkte Klärung mit dem Fachamt.

Herr Gräf regt an, dass sich eine öffentliche Baumschau wohl eher als schwierig erweisen könne. Weiter erkundigt er sich, nach dem Status der neuen Straße. Herr Kresse nimmt dies zur Klärung auf.

	Herr Michael Mann bittet, Doppelbelegungen von Veranstaltungen zu vermeiden. Ziel sei, dass jeder an jeder Veranstaltung in der Gemeinde teilnehmen könne.
14. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	
	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 21:10 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil

15. Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 21:20 Uhr.
16. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (28.11.2019)	
	Es gibt zwei Hinweise auf Richtigstellung in TOP's 13 und 14 der Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.11.2019.
17. Bericht des Amtsdirektors	
	Herr Kresse macht Ausführungen.
18. Informationen des ehrenamtlichen Bürgermeisters	
	Keine Informationen.
19. 01/2020 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Garz, Flur 3, Flurstück 45/1	
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt, das Flurstück 45/1 der Flur 3 in der Gemarkung Garz inklusive des darauf stehenden Gebäudes zu veräußern.
20. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
21. Schließung der Sitzung	
	Die Sitzung endet um 22:26 Uhr.

Temnitztal, Ortsteil Wildberg

Datum 11.03.2020

Michael Mann,
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Temnitztal

Walsleben,

Datum, 10.03.2020

Katharina Scherowsky
Protokollführer/in