

Ergebnisprotokoll
der 3. Gemeindevertretersitzung in 2013 am 27.03.2013 in Lüchfeld

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

Anwesenheit		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Thomas Voigt Herr Hans-Jürgen Koch Herr Bernd Fülster Herr Ulrich Jaap Herr Gerhard Linke Herr Manfred Mann Herr Siegfried Naumann Herr Michael Mann Herr Elmar im Brahm	Herr Helfried Protz Frau Waltraut Schütte Frau Gloria Pfannenbergl Frau Jutta Bonk (als Ortsvorsteherin ohne Stimmrecht)	

Ortsvorsteher ohne Stimmrecht: Herr Peter Masloch

Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Dorn, Frau Dames, Herr Pieper

Gäste: Bürger des Ortsteiles Rohrlack, Anke und Maik Franke aus Karwe, Vertreter der Presse (MAZ und RA)

Protokollführerin: Frau Seefeld

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.02.2013
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle (28.02.2013)
5. Einwohnerfragestunde
6. **0007/13** Haushaltssatzung 2013 der Gemeinde Temnitztal
7. **0011/13** Fortentwicklung der EON.edis AG
8. Bericht der Amtsdirektorin
9. Informationen des Bürgermeisters
10. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

II. Nichtöffentlicher Teil

11. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.02.2013
12. Protokollkontrolle (28.02.2013)
13. **0006/13** Grundstücksangelegenheit Ernst-Thälmann-Straße 16 in Wildberg
14. **0008/13** Pachtangelegenheit in der Gemarkung Vichel, Flur 2, Flurstücke 73 und 75 (Teilflächen)
15. **0009/13** Pachtangelegenheit in der Gemarkung Vichel, Flur 2, Flurstück 50
16. **0010/13** Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Rohrlack, Flur 3, Flurstück 41 (Teilfläche)
17. Bericht der Amtsdirektorin
18. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

I. Öffentlicher Teil

TOP 01: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Voigt begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 9 stimmberechtigten Gemeindevertretern fest.

TOP 02: Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.02.2013

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.02.2013.

TOP 03: Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	9	0	0	0

TOP 04: Protokollkontrolle (28.02.2013)

Keine Anmerkung.

TOP 05 Einwohnerfragestunde

Diskussionsschwerpunkt ist die vorgesehene Veräußerung des ehemaligen Feuerwehrgerätehauses im Barsikower Weg im Ortsteil Rohrlack. Hierzu verliest die Bürgerin Frau Marthe ein Argumentarium, welches nach ihrer Aussage die mehrheitliche Meinung der Rohrlacker Einwohner repräsentiert. Im Interesse des eigens dazu initiierten Projektes „aktives Gemeindehaus“ sprachen sich die Einwohner

klar gegen den Verkauf des Gebäudes aus und begehrt statt dessen den Umbau des Objektes zu einem Dorfgemeinschaftshaus. Frau Marthe weist darauf hin, dass ihr heutiger Vortrag maßgeblich das Ziel verfolge, die Gemeindevertreter dazu zu bewegen, jegliche Entscheidungen bezüglich der künftigen Verwendung des Feuerwehrgerätehauses vorerst zurückzustellen.

In ihrer Erwartung, dass die Gemeindevertretung im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung, eine vernünftige Abwägung der Vor- und Nachteile des Erhaltes bzw. Verkaufes des Gebäudes vornehmen und eine verantwortungsvolle Entscheidung im Sinne ihres Auftrages treffen werde, verweist Frau Dorn daraufhin auf TOP 16.

Abschließend erhalten die Gemeindevertreter je ein Exemplar des Argumentariums sowie ein dazugehöriges Positionspapier des Städte- und Gemeindebundes Brandenburg zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention vom 15.03.2012.

Das Ehepaar Anke und Maik Franke aus Karwe stellt sich als Kaufinteressent für das Objekt „Alte Schule“ im Ortsteil Wildberg vor. Sie beschreiben ihr vorgesehene Konzept, welches vorrangig die Entstehung von alternativen, allumfassenden Wohnformen für pflegebedürftige Menschen, insbesondere im hohen Alter, beinhaltet. Familie Franke betreibt seit 20 Jahren einen ambulanten Pflegedienst und vermietet bereits behindertengerechte Wohnungen in Wildberg.

Ziel des Konzeptes sei insbesondere:

- Verhinderung der Abwanderung von Einwohnern wegen Pflegebedürftigkeit in behindertengerechte Einrichtungen (z.B. nach Neuruppin)
- Standortsicherung
- Geschäftserweiterung
- Schaffung von Arbeitsplätzen

Die Gemeindevertreter begrüßen das Konzept und vor allem die damit verbundenen positiven Effekte für die Region.

TOP 06: 0007/13 Haushaltssatzung 2013 der Gemeinde Temnitztal

Vor der Abstimmung erläutert Frau Dames kurz den Haushaltsplan und beantwortet vereinzelte Fragen. Zudem ziehen einige Gemeindevertreter die Einstellung von zusätzlichen finanziellen Mitteln für einen externen Winterdienstleister in Betracht. Der Vorschlag wird nach kurzer Diskussion mit der Erkenntnis verworfen, dass der Winterdienst im Amtsbereich grundsätzlich zufriedenstellend sei. Die diesbezügliche Arbeit des Bauhofes wird gelobt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Temnitztal beschließt die Haushaltssatzung 2013 mit ihren Anlagen in vorliegender Form.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
9	8	1	0	0

TOP 07: 0011/13 Fortentwicklung der E.ON edis AG

Frau Dorn fasst die vorliegende Beschlussvorlage inhaltlich zusammen. Aufgrund der Komplexität des Sachverhaltes wird Herrn Masloch, der beruflich mit Energiethemen beschäftigt ist, das Wort erteilt.

Herr Masloch rät den Gemeindevertretern, die Vorlage durch eine darauf spezialisierte Anwaltskanzlei begutachten zu lassen. Die Gemeindevertreter einigen sich darauf, die Vorlage entsprechend prüfen zu lassen, jedoch unter der Bedingung, dass dies für die Gemeinde kostenfrei bleibe. Die Beschlussvorlage wird vorerst zurückstellt.

TOP 08: Bericht der Amtsdirektorin

Keine Anmerkung.

TOP 09: Informationen des Bürgermeisters

Keine Anmerkung.

TOP 10: Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Keine Anmerkung.

- Ende des öffentlichen Teils um 21:15 Uhr –

II. Nichtöffentlicher Teil

TOP 11: Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzungen am 28.02.2013

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 28.02.2013.

TOP 12: Protokollkontrolle (28.02.2013)

Keine Anmerkung.

TOP 13: 0006/13 Grundstücksangelegenheit Ernst-Thälmann-Straße 16 in Wildberg

Beschlüsse:

Die Gemeinde Temnitztal hebt den Beschluss vom 28.06.2012 (Vorlage Nr. 0022/12) über den Verkauf des Objektes „Alte Schule“ in Wildberg auf. Die Gemeinde Temnitztal verkauft das Objekt „Alte Schule“ mit den Flurstücken 33/2 und 33/1 mit einer Gesamtgröße von 6.666 m² Franke aus Karwe zu einem Preis von 70.000 Euro zzgl. aller Verfahrenskosten.

Die Gemeinde Temnitztal verkauft die Flurstücke 36/1 und 35/1 zur Arrondierung der Grundstücke Ernst-Thälmann-Straße 12 A und 13 mit einer Gesamtgröße von 380 m² an den jeweiligen Eigentümer der Flurstücke 35/2 und 36/2 der Flur 5 in der Gemarkung Wildberg.

TOP 14: 0008/13 Pachtangelegenheit in der Gemarkung Vichel, Flur 2, Flurstücke 73 und 75 (Teilflächen)

Beschluss:

Die Gemeinde Temnitztal beschließt die Teilflächen aus den Flurstücken 73 und 75 der Flur 2 in der Gemarkung Vichel zu verpachten.

TOP 15: 0009/13 Pachtangelegenheit in der Gemarkung Vichel, Flur 2, Flurstück 50

Beschluss:

Die Gemeinde Temnitztal beschließt die Restfläche des Flurstückes 50 der Flur 2 in der Gemarkung Vichel mit einer Größe von 93 m² zu verpachten.

TOP 16: 0010/13 Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Rohrlack, Flur 3, Flurstück 41 (Teilfläche)

Geänderter Beschluss:

Die Gemeinde Temnitztal verkauft eine noch festzulegende Teilfläche aus dem Flurstück 41 der Flur 3 in der Gemarkung Rohrlack, bebaut mit einem ehemaligen Feuerwehrgebäude und beauftragt das Amt Temnitz mit der öffentlichen Ausschreibung.

TOP 17: Bericht der Amtsdirektorin

Frau Dorn macht Ausführungen.

TOP 18: Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

- Ende des nichtöffentlichen Teils um 22.00 Uhr –

Walsleben, 13.04.2013

Walsleben, 08.04.2013

gez. Voigt
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Seefeld
Protokollführerin