

Ergebnisprotokoll zu der

1. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben im Jahr 2019

am 20.02.2019

im Dorfgemeinschaftshaus, Dorfstraße 47, Walsleben

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.25 Uhr

Anwesenheit

1. Gemeindevertreter

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Burghard Gammelín• Carsten Rode• Jörg Hegermann• Matthias Kupper | <ul style="list-style-type: none">• Wolfgang Becker• Maíke Roßbild• Christine Volkenandt• Corinna Brauer ab 19.18 Uhr |
|---|--|

2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Thomas Kresse, Amtsdirektor• Kerstin Dames, Kämmerin• Susanne Schindler-Reinisch | <ul style="list-style-type: none">• Protokollführerin: Anke Gräf |
|--|--|

3. Gäste

- keine

Abwesenheit

Gemeindevertreter

- keine

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- | | |
|----|---|
| 1. | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| 2. | Feststellung der Tagesordnung |
| 3. | Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.12.2018) |
| 4. | Bericht des Amtsdirektors |
| 5. | Einwohnerfragestunde |
| 6. | 06/2019 Auswertung des Baumkatasters Walsleben |
| 7. | 01/2019 Gesetz zur Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse |

8.	04/2019	Dritte Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Walsleben
9.	08/2019	Vorratsbeschluss zur Finanzierung der Vermessung des Baugebietes „An den Temnitzwiesen“
10.	10/2019	Entwurf Haushalt 2019 der Gemeinde Walsleben
11.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
12.		Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

II. Nicht öffentlicher Teil		
13.		Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
14.		Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.12.2018)
15.		Bericht des Amtsdirektors
16.	03/2019	EGT
17.	02/2019	Grundstücksangelegenheiten in der Gemarkung Walsleben, Flur 7, Flurstück 482/1
18.	07/2019	Planungsauftrag für den ländlichen Wegebau „Ortsverbindungsweg nach Dannenfeld“
19.	09/2019	Auftragsvergabe für die Vermessungsarbeiten zur Erschließung des Baugebietes „An den Temnitzwiesen“
20.		Aussprache über weitere Investitionsmöglichkeiten der Gemeinde Walsleben
21.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
22.		Schließung der Sitzung

Ergebnisse					
I. Öffentlicher Teil					
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit				
	Herr Gammelin begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und Mitarbeiter des Amtes. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 7 stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.				
2.	Feststellung der Tagesordnung				
	Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.				
	Abstimmungsergebnis				
	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
	7	7	0	0	0

3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.12.2018)

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 20.12.2018.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
7	7	0	0	0

4. Bericht des Amtsdirektors

Herr Kresse informiert:

- Das Plangenehmigungsverfahren des Landesamtes für Umwelt für die Fischaufstiegsanlage in Walsleben sei genehmigt worden.
- Der Fördermittelantrag für den Ortsverbindungsweg nach Dannenfeld sei fristgerecht eingereicht worden. Die Sachstandsnachfrage am 19.02.2019 ergab, dass der Antrag noch nicht in Bearbeitung beim Fördermittelgeber sei. Wann mit einer Eingangsbestätigung zu rechnen sei, könne noch nicht mitgeteilt werden.
- Die Leistungsverzeichnisse entsprechend dem B-Plan für das neue Wohngebiet „An den Temnitzwiesen“ und die Einstellung dieser auf dem Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg erfolge kurzfristig durch das Amt Temnitz. Der erste Spatenstich sei für den 01.05.2019 geplant.
- Die Haken der Blumenkastenbefestigung von den Fensterbänken an den Wohnblöcken im Mühlenweg in Walsleben sollen in Kürze entfernt werden.

5. Einwohnerfragestunde

Keine Einwohner anwesend.

6. 06/2019 Auswertung des Baumkatasters Walsleben

Frau Schindler-Reinisch erläutert den Sachstand gemäß Vorlage.

In der vorliegenden Aufstellung seien nicht alle Bäume erfasst worden. Die Bäume des FFH-Gebietes „Oberes Temnitztal Ergänzung“ seien nicht berücksichtigt worden.

Sehr kranke Bäume stehen unter ständiger Beobachtung. Meist stehen diese auf Flächen, die nicht stark frequentiert seien, so dass kein dringender Handlungsbedarf bestehe.

Die Bäume an der Straße nach Dannenfeld seien bisher noch nicht aufgenommen worden, werden aber kontrolliert.

Frau Roßbild verweist auf Pappeln an der Bahnhofstraße in Walsleben in Richtung Autobahn. In einigen Pappeln hingen starke Bruchäste in der Krone. Weiterhin sei ein Baum an der Autobahnbrücke in Walsleben Richtung Bahnhof stark beschädigt.

Die Auswertung wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
7	7	0	0	0

Ab 19.18 Uhr nimmt Frau Brauer an der Gemeindevertreterversammlung teil.

7. 01/2019 Gesetz zur Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt, die Aufstellung der Jahresabschlüsse 2012 bis einschließlich 2016 gemäß dem Gesetz zur Beschleunigung der Aufstellung und Prüfung kommunaler Jahresabschlüsse ohne die Teilrechnungen, den Rechenschaftsbericht sowie die Anlagen-, Forderungs- und Verbindlichkeitenübersicht zu erstellen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

8. 04/2019 Dritte Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Walsleben

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt die dritte Änderung der Hauptsatzung in vorliegender Form.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

9. 08/2019 Vorratsbeschluss zur Finanzierung der Vermessung des Baugebietes „An den Temnitzwiesen“

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt, für die Vermessungsarbeiten zur Erschließung des Baugebietes in Walsleben „An den Temnitzwiesen“ finanzielle Mittel in Höhe von 23.500 € unwiderruflich in den Haushalt 2019 der Gemeinde Walsleben einzustellen und vorzeitig freizugeben.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

10. 10/2019 Entwurf Haushalt 2019 der Gemeinde Walsleben

Frau Dames erläutert den Entwurf des Haushaltes 2019 der Gemeinde Walsleben. Nachfolgende Anmerkungen und Fragen gab es von den Gemeindevertretern:

1. Die Wohnungen in den Wohnblöcken am Mühlenweg seien stark renovierungsbedürftig. Es müsse kurzfristig eine Entscheidung getroffen werden, wie künftig damit umzugehen sei. Die Aufnahme eines Kredites zur Sanierung schein unumgänglich.
2. Im Konto 52400/7851000 sei eine Summe von 50.000 € eingestellt worden, um ein Sanierungskonzept erstellen zu können.
3. Die Gemeinde Walsleben zahle für Anteile an der EGT, jedoch sei eine Auszahlung der EGT an die Gemeinde nicht eingestellt worden. Es gebe noch keinen Gewinn, so Frau Dames.
4. Nach aktuellen Hochrechnungen der Kosten werde für die Sanierung von Leerwohnungen ein Mehrbetrag von 28.000 € und die Heizungsumstellung im Mühlenweg 13 a-b ein Mehrbetrag von 19.000 € benötigt. Der Ergebnishaushalt weise durch diese Änderungen dann einen Fehlbetrag von 141.200 € aus.
5. Der Gewässerunterhaltsbeitrag sei im Konto 55200/5291000 mit 12.600 € angesetzt worden, jedoch werde sich dieser auf null belaufen.
6. Die Ausgaben für die Dorfgemeinschaftshaus seien um ein Vielfaches höher als die Einnahmen. Es werde davon ausgegangen, dass ein aktives Dorfleben wichtiger sei, als ein zu erzielender Gewinn bei höheren Nutzungskosten.
7. Der Kredit laufe noch bis zum 30.03.2024.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt den vorliegenden Entwurf des Haushaltes 2019 mit den Änderungen gemäß Protokoll.

Abstimmungsergebnis

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

11. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

Herr Hegemann informiert, dass der zweite Teil der Chronik fertig sei und die Gemeinde sich mittels Zuschuss an den Kosten beteiligen sollte. Herr Gammelín verweist darauf, dass ein Antrag an die Gemeinde gestellt werden könne. Das Werk sollte öffentlich vorgestellt werden. Weiterhin solle geprüft werden, ob das Amtsblatt ansprechender gestaltet werden könne.

Herr Rode verweist auf die unzureichende Parksituation an den Wohnblöcken am Mühlenweg. Herr Gammelín informiert, dass zusätzliche Stellflächen geplant seien. In diesem Zusammenhang werde man sich auch der Problematik Garagen annehmen.

Frau Brauer möchte wissen, ob die Vereinsgelder laut Beschluss 2018 ausgezahlt worden seien. Herr Gammelín bejaht.

Ein Gulli vor dem Dorfgemeinschaftshaus in Walsleben und vor dem neuen Friseur haben sich abgesenkt. Es bestehe dringender Handlungsbedarf.

	Herr Gammelin verliest ein Schreiben vom 15.01.2019, in dem bestätigt werde, dass er nicht für die Staatssicherheit gearbeitet habe.
12.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)
	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20.44 Uhr.
II. Nicht öffentlicher Teil	
13.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 20.46 Uhr.
14.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (20.12.2018)
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 20.12.2018.
15.	Bericht des Amtsdirektors
	Herr Kresse macht Ausführungen.
16.	03/2019 EGT
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt den Ankauf der vakanten Anteile und verpflichtet sich zur Bereitstellung notwendiger Haushaltsmittel und zur Zahlung an die Gemeinde Temnitztal bis zum 31.03.2019.
17.	02/2019 Grundstücksangelegenheiten in der Gemarkung Walsleben Flur 7 Flurstück 482/1
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt, eine Teilfläche von ca. 1.000 m ² des Flurstücks 482/1 der Flur 7 in der Gemarkung Walsleben zu verpachten. Die Laufzeit beträgt mindestens 10 Jahre und die Teilfläche kann gepflastert und eingefriedet werden.
18.	07/2019 Planungsauftrag für den ländlichen Wegebau „Ortsverbindungsweg nach Dannenfeld“
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt, den Planungsauftrag für den ländlichen Wegebau „Ortsverbindungsweg nach Dannenfeld“ an den Planer Martin Richter aus Neuruppin mit den Leistungsphasen 1 – 8 nach HOAI 2013 sowie der örtlichen Bauüberwachung zu vergeben.
19.	09/2019 Auftragsvergabe für die Vermessungsarbeiten zur Erschließung des Baugebietes „An den Temnitzwiesen“
	Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt, den Auftrag der Vermessungsarbeiten zur Bildung der Baugrundstücke und des Straßengrundstückes, die für die Erschließung des Baugebie-

	tes „An den Temnitzwiesen“ erforderlich sind, an das Vermessungsbüro Daus zu erteilen und die benötigten Haushaltsmittel vorzeitig freizugeben.
20.	Aussprache über weitere Investitionsmöglichkeiten der Gemeinde Walsleben
21.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung Die nächste Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Walsleben findet am 20.03.2019 statt.
22.	Schließung der Sitzung Die Sitzung endet um 21.25 Uhr.

Walsleben,
12.03.2019

Burghard Gammelin,
Vorsitzender der Gemeindevertretung
der Gemeinde Walsleben

Walsleben,
11.03.2019

Anke Gräf
Protokollführer/in