

Verlaufsprotokoll zu der

3. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden im Jahr 2020

am 24. August 2020 im Vereinshaus des SV Blau-Weiß Walsleben 1968 e.V. in Darritz-
Wahlendorf, Darritzer Straße 47

Beginn: 18:00 Uhr Ende: 20:05 Uhr

Anwesenheit

1. Gemeindevertreter

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Jana Schmidt• Reik Palmowski• Eddy Lange• Dieter Born | <ul style="list-style-type: none">• Günther Noack• Matthias Kusch• Roland Wisch• Olaf Müller |
|--|---|

2. Mitarbeiter/innen des Amtes Temnitz

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Thomas Kresse• Kerstin Dames• Jenny Buschow | Protokollführerin: Katharina Scherowsky |
|---|---|

3. Gäste

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Einwohner | <ul style="list-style-type: none">• Frau Stach (Jugendclub Gottberg/Werder) |
|---|---|

Abwesenheit

Gemeindevertreter -entschuldigt-

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Sven Thiede | <ul style="list-style-type: none">• Regina Bäker |
|---|--|

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (22.06.2020)
4. Bericht des Amtsdirektors
5. Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin

6.		Einwohnerfragestunde
7.	28/2020	Entwurf einer Zweitwohnungssteuersatzung für die Gemeinde Märkisch Linden
8.	29/2020	Unterjähriger Bericht gemäß § 29 Kommunale Haushalts- und Kassenverordnung (KomHKV) Brandenburg
9.	30/2020	Heimatpflege 2020 in der Gemeinde Märkisch Linden
10.	33/2020	Satzung der Gemeinde Märkisch Linden zur Umlage der Verbandsbeitrages des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“
11.		Zusammentragen von Ideen für den kommunalen Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Märkisch Linden
12.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
13.		Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)
II. Nicht öffentlicher Teil		
14.		Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)
15.		Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (22.06.2020)
16.		Bericht des Amtsdirektors
17.		Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin
18.	31/2020	Auftragsvergabe Heizungsumstellung von Öl auf Erdgas in Gottberg, Gottberger Dorfstraße 32
19.	32/2020	Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage von Spielgeräten inkl. Fallschutz und Fundamente auf den Spielplätzen in Darritz und Wahlendorf
20.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
21.		Schließung der Sitzung

Ergebnisse				
I. Öffentlicher Teil				
1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit				
Frau Schmidt begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Mitarbeiter des Amtes und die Gäste. Sie stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit acht stimmberechtigten Gemeindevertretern beschlussfähig ist.				
2. Feststellung der Tagesordnung				
Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.				
Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (22.06.2020)				
<p>Es gibt folgende Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 22.06.2020:</p> <p>Herr Wisch stellt fest, dass es auf Seite 5 unter dem Punkt 5 zweiter Absatz heißen müsste, dass das Sondergebiet 110 m breit sei. Weiter wäre auf der Seite 7 unter dem Punkt 7 letzter Absatz vor dem Beschluss der Wortlaut „dadurch eine Vergrößerung entfällt“ hinzuzufügen.</p> <p>Herr Kusch informiert, dass auf Seite 5 unter dem Punkt 5 zweiter Absatz, erster Satz das Wort „drei mit zwei“ sowie im zweiten Satz das Wort „zwei mit drei“ zu ersetzen sei.</p>				

4. Bericht des Amtsdirektors

Herr Kresse informiert:

- Zustellungsservice der Turbo Post zuletzt nicht pünktlich, Mahnung ggü. Firma wurde ausgesprochen
- Überarbeitung Straßenreinigungssatzung erfolgt, Vorlage zur nächsten Sitzung
- Baugenehmigungen wie folgt erteilt:
 - > für ein EFH im Kränzliner Weg 4 in Werder
 - > für ein EFH in der Bahnhofstraße 8 in Kränzlin
 - > für ein Ausbau in der Kleinen Straße 26 in Kränzlin
- Rücknahme eines Antrags für eine Baugenehmigung eines EFH im Lindensteg in Kränzlin
- Baumaßnahme „Weg zur Schäferlei“ abgeschlossen
- Abschluss Baumaßnahme „Weg nach Skt. Jürgen“ Mitte/Ende September 2020 geplant
- externe Straßenführung um die Kita Kränzlin (außer Markierungsarbeiten und Beschilderung) abgeschlossen
- Anhörungsverfahren zu drei durch den Landkreis OPR festgelegte Wasserschutzgebiete sei bis zum 03.09.2020 öffentlich einzusehen
- Anträge auf Lärmschutz (aus 2018) und Geschwindigkeitsreduzierung (aus 2015) BAB [Bundesautobahn] 24 wurden abgelehnt, Rechtsmittel versprechen einen geringen bis gar keinen Erfolg
- Kronenschnitt der Linden in Werder erst 2021 (Empfehlung durch den Landkreis OPR alle zwei Jahre)
 - # Herr Noack teilt mit, dass bisher noch nie ein Kronenschnitt erfolgt sei. Daher besteht er auf den nächsten Kronenschnitt im März 2021.
- Laut unteren Naturschutzbehörde gäbe es zu den Bäumen an der Lindenstraße in Wahlendorf keinen Handlungsbedarf
- Abfrage Zuständigkeit Streuobstwiese Werder → Ausgleichspflanzung im Rahmen der Errichtung der Windräder
- Erledigung Ausbesserungsarbeiten im Gehwegbereich in Kränzlin durch den Bauhof im Herbst 2020
- Erledigung Arbeiten (Absicherung/Außenbeleuchtung) am DGH Gottberg durch den Bauhof im Oktober 2020
- keine Rückmeldungen zur Nachtabschaltung der Straßenbeleuchtung in Darritz und Gottberg im Amt Temnitz eingegangen, der aktuelle Stand werde somit beibehalten
- Antivandalismus Tornetz für Gottberg sei geliefert worden, Sitzgruppen durch Bauhof aufgestellt
- Bau der Kegelbahn bis Ende September 2020
- Einwohneranfrage zum Lindensteg in Kränzlin, ob Wiederherstellung der Straßen nach DIN erfolgt sei → Bürgergespräch habe stattgefunden, Unklarheiten beseitigt
- Ergebnis Verkehrsschau in Kränzlin vom 20.08.2020:
 - > Beschilderung Geschwindigkeitsbegrenzung vor der bisherigen Kita werde um 100 m von der Einfahrt versetzt
 - > Beschilderung Geschwindigkeitsbegrenzung aus Darritz kommend bleibt
 - > Einfahrt an der Kita erhält eine Beschilderung „verkehrsberuhigter Bereich“ und es werde ein Sackgassenschild vor der Einmündung Kita geben.

5. Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin

Frau Schmidt informiert:

- bedankt sich für die Arbeit der Amtsverwaltung und bittet in diesem Zuge um Geduld, da es bei sechs Gemeinden auch mal dauern könne
- Neueinstellung Frau Stach für die Jugendclubs Gottberg und Werder
> Frau Stach erhält ein Rederecht und stellt sich kurz vor.

6. Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner aus Woltersdorf bedankt sich für die neue Bushaltestelle. Er informiert, dass die Busse morgens aber nur bis zur Bushaltestelle an der Hauptstraße fahren. Frau Buschow nimmt den Sachverhalt zur Klärung auf.

Weiter erkundigt er sich, ob in der Schule Walsleben Warmwasser zur Verfügung gestellt werden könne. Herr Kresse teilt mit, dass dies mehrmals geprüft wurde, eine Möglichkeit zur Umsetzung bestünde aktuell nicht.

7. 28/2020 Entwurf einer Zweitwohnungssteuersatzung für die Gemeinde Märkisch Linden

Frau Dames erläutert den Sachverhalt. Die Einnahmen aus dieser Satzung verbleiben zu 100 % in der Gemeinde.

Herr Noack gibt zu Bedenken, dass der Ausschluss der Studenten unter § 6 überhaupt korrekt sei.

Herr Lange ist gegen diese Satzung. Er stellt fest, dass die Bürger nicht noch mehr zu belasten sind.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beauftragt das Amt Temnitz, den Entwurf der Satzung in vorliegender Form zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	7	1	0	0

8. 29/2020 Unterjähriger Bericht gemäß § 29 Kommunale Haushalts- und Kassenverordnung (KomHKV) Brandenburg

Frau Dames erläutert den Sachverhalt. Sie teilt u.a. mit, dass auf der Seite 8 unter dem Punkt 22 der Betrag von 193.900,00 € durch den Betrag von 201.900,00 € zu ersetzen ist.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

9. 30/2020 Heimatpflege 2020 in der Gemeinde Märkisch Linden (hier: Verteilung finanzieller Mittel)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt, dass die Ortsvorsteher die noch zur Verfügung stehenden Mittel aus dem Ortsbudget unter Vorlage der entsprechenden Nachweise eigenständig und frei in der Entscheidung ausgeben können.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

10. 33/2020 Satzung der Gemeinde Märkisch Linden zur Umlage der Verbandsbeitrages des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“

Frau Dames erläutert den Sachverhalt.

Herr Noack erkundigt sich, ob für die Jahre 2017 bis 2019 noch rückwirkend nachgefordert werden kann. Frau Dames verneint dies.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden stimmt, der in der Anlage zu dieser Beschlussfassung beigefügten Satzung der Gemeinde Märkisch Linden zur Umlage des Verbandsbeitrages des Gewässerunterhaltungsverbandes „Oberer Rhin/Temnitz“ vom 24. August 2020, rückwirkend zum 01. Januar 2017 zu.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

11. Zusammentragen von Ideen für den kommunalen Haushaltsplan 2021 der Gemeinde Märkisch Linden

Ideen Frau Schmidt und der anderen Ortsvorsteher von Märkisch Linden:

- Malerarbeiten und Umsetzung Sicherungskasten DGH Gottberg
- Boccia-Anlage Gottberg
- Malerarbeiten Jugendclub Gottberg
- Rollos DGH Gottberg und Kränzlin
- Aufbau Spielplätze/Erneuerung Spielgeräte Kränzlin, Werder und Gottberg (50.000 €)
- Dichtigkeitsprüfung Dach und eventl. Folgemaßnahmen DGH Kränzlin
- Zaun Kriegerdenkmal Darritz streichen
- Wanderhütte Woltersdorf streichen
- Baumbeschnitt am Dreieck Lindenweg Wahlendorf
- Lampenerweiterung kleine Straße, Kränzlin
- Anschaffung Beamer und Einbau Papierhandtuchhalter je DGH.

Herr Wisch teilt mit, dass die Wanderhütte in Woltersdorf für ihn ein Schwarzbau ist. Bevor hier Haushaltsmittel investiert werden, sollte der Besitzstand durch die Amtsverwaltung geprüft werden.

Ideen Herr Noack zusätzlich:

- Austausch Geschirrspüler DGH
 - Durchlauferhitzer DGH Werder
- # Frau Buschow teilt mit, dass dafür bereits Haushaltsmittel eingeplant seien und eine Umsetzung in 2020 noch möglich sei.

Ideen Herr Kusch:

- Heizkörper DGH Gottberg / Durchbruch FFW Garage.

Ideen Herr Müller:

- Buswendeschleife Woltersdorf
- 50.000,00 € für die geplanten Spielplätze werden nicht ausreichen, hier sind wahrscheinlich zusätzliche Mittel notwendig (Befürchtung von Olaf Müller).

Herr Wisch stellt fest, dass es für die Gemeinde Märkisch Linden mal eine Prioritätenliste (Straßenbau) gegeben habe. Die Erneuerung der Straße von Gottberg nach Dabergotz sollte hier nicht vergessen werden. Frau Dames schlägt, in diesem Zuge die Überarbeitung der Prioritätenliste auch unter Einbezug von möglichen Radwegen, vor.

Frau Buschow schlägt vor, die Erneuerung der Bushaltestelle Woltersdorf Baum für 2021 einzuplanen.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden spricht sich einstimmig dafür aus.

12. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
	<p>Herr Wisch teilt mit, dass die Wurzeln der Linde vor dem DGH den Bordstein hoch drücken. Frau Buschow nimmt den Sachverhalt auf.</p> <p>Herr Lange informiert, dass auf der Bahnhofstraße kurz vor dem Bahnübergang Kränzlin die Wurzel hoch wächst. Frau Buschow teilt mit, dass hier bereits ein Vor-Ort-Termin mit dem Landkreis OPR stattgefunden habe. Im Ergebnis ist festzustellen, dass keine Fällung möglich sei.</p> <p>Herr Müller informiert, dass in Woltersdorf im Rahmen der Sanierung der Straße nach Sankt Jürgen, die LKW's die Buswendeschleife verkehrt herum befahren haben und nun der Gulli sowie die Fahrspur beschädigt sind.</p> <p>Herr Born teilt nach Hinweis mit, dass die vor dem Grundstück Hellbusch stehenden Begrenzungssteine, die Einfahrt behindern. Weiterhin müssen die Linden in Woltersdorf beschnitten werden.</p> <p>Herr Noack teilt mit, dass es von Kränzlin kommend hinter der Autobahnbrücke weiterhin gefährlich sei. Hier wäre hinter der Brücke eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h notwendig. Zusätzlich sei die Straße noch in einem schlechten Zustand. Frau Buschow informiert, dass aktuell alle Straßenschäden im Amtsgebiet aufgenommen werden, um entsprechende Maßnahmen zu treffen.</p> <p>Weiter erkundigt er sich nach der Möglichkeit, ob der Bauhof die Gräser auf der Terrasse des DGH mit mähen könne, wenn dieser im Zuge der Mäharbeiten des Sportplatzes vor Ort sei.</p> <p>Abschließend bittet Herr Noack um Informationen zur Baumaßnahme am Plattenweg von Werder nach Walsleben entlang der Bahn. Herr Kresse teilt dazu mit, dass dies eine Baumaßnahme des Landkreises OPR im Zuge der Sanierung historischer Radwege sei.</p>
13. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	
	Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 19:30 Uhr.
II. Nicht öffentlicher Teil	
14. Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
	Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 19:32 Uhr.
15. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (22.06.2020)	
	Es werden Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 22.06.2020 vorgetragen.
16. Bericht des Amtsdirektors	
	Herr Kresse macht Ausführungen.
17. Bericht der ehrenamtlichen Bürgermeisterin	
	Frau Schmidt macht Ausführungen.

18.	31/2020	Auftragsvergabe Heizungsumstellung von Öl auf Erdgas in Gottberg, Gottberger Dorfstraße 32
<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt, den Auftrag zur Heizungsumstellung von Öl auf Erdgas in Gottberg, Gottberger Dorfstraße 32 dem Unternehmen HTS aus Neuruppin zu erteilen.</p>		
19.	32/2020	Auftragsvergabe für die Lieferung und Montage von Spielgeräten inkl. Fallschutz und Fundamente auf den Spielplätzen in Darritz und Wahlendorf
<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Märkisch Linden beschließt, den Auftrag für die Lieferung und Montage der Spielgeräte auf den Spielplätzen Darritz und Wahlendorf dem Unternehmen Spielplatz 123.de Christian Karpe aus Wriezen zu erteilen.</p>		
20.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
21.	Schließung der Sitzung	
Die Sitzung endet um 20:05 Uhr.		

Märkisch Linden, Ortsteil Kränzlin
 26.10.2020

Walsleben,
 19.10.2020

Jana Schmidt,
 Vorsitzende der Gemeindevertretung
 der Gemeinde Märkisch Linden

Katharina Scherowsky
 Protokollführer/in