

E r g e b n i s p r o t o k o l l **der 5. Gemeindevertretersitzung Storbeck-Frankendorf in 2013** **am 24.06.2013 in Storbeck**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Anwesenheit		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Hans-Jürgen Berner Herr Andreas Hertzke Herr Wolfhard Gehrmann Frau Karin Semrau Herr Roland Münn	Herr Karsten Ramm	

Mitarbeiter der Verwaltung: Frau Dorn

Einwohner mit beratender Funktion: Herr Münn

Gäste: Bürger der Gemeinde Storbeck-Frankendorf,
Herr Lewin (Plankontor Stadt und Land GmbH), Vertreter der Presse (MAZ und Ruppiner Anzeiger)

Protokollführerin: Frau Wegner

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.05.2013
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle (21.05.2013)
5. Einwohnerfragestunde
6. **0019/13** Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
7. **0020/13** Satzungsbeschluss zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf

8. **0021/13** Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
 9. **0022/13** Beschluss über den Entwurf und zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
 10. **00023/13** Beschluss zur erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
 11. **0024/13** Neufassung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf
 12. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
- II. Nichtöffentlicher Teil**
13. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.05.2013
 14. Protokollkontrolle (21.05.2013)
 15. **0025/13** Auftragsvergabe, Verbesserung Regenwasserableitung Straße Altdorf, Ortslage Frankendorf
 16. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

I. Öffentlicher Teil

TOP 01:	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
----------------	---

Herr Berner begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit mit 4 stimmberechtigten Gemeindevertretern fest.

TOP 02:	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.05.2013
----------------	--

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.05.2013.

TOP 03:	Abstimmung über die Tagesordnung, Behandlung eventueller Änderungsanträge zur Tagesordnung
----------------	--

Die Tischvorlage zum TOP 15 wird nachgereicht. Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

TOP 04:

Protokollkontrolle vom 21.05.2013

Frau Dorn berichtet:

- 10 Löschbrunnen im Bereich des Amtes Temniz seien ausgeschrieben
- die angebrachte Markierung im Wendehammer (Storbeck Molchower Weg) sei vom Bauhof entfernt worden. Frau Grünewald verneint dies, Frau Dorn entschuldigt sich und lässt dies morgen, 25.06.2013, umgehend vom Bauhof erledigen.
- es sei die Erneuerung von Fenstern für das DGH in Storbeck in Auftrag gegeben, der Auftrag solle in der 28. KW erledigt sein.
- zur Bürgerinitiative L 18 regt Frau Dorn an, dass sich die Gemeindevertreter nochmals zum Schwerpunkt austauschen sollen. Im Übrigen hätte der Landkreis erklärt, den Antrag der Bürgerinitiative ablehnen zu wollen.

TOP 05:

Einwohnerfragestunde

Eine Bürgerin informiert, dass sich Feldsteine mittig des Molchower Weges in Storbeck lösten.

Eine Bürgerin fragt nach, ob es möglich sei, den Schotter im Wendehammer (Molchower Weg in Storbeck) zu versiegeln, da dieser bei Trockenheit stark staube. Frau Dorn teilt mit, dass dies zurzeit nicht möglich sei.

Das abfließende Wasser der Regenrinne des DGH in Storbeck spüle Steine aus. Frau Dorn werde das Bauamt bitten, dies zu prüfen.

Ein Bürger erkundigt sich, ob die Fenster im DGB Storbeck erneuert oder repariert werden. Es würden neue Fenster eingesetzt, teilt Frau Dorn mit.

Ein Bürger will wissen, warum das Amt die Bürgerinitiative L 18 nicht unterstütze. Frau Dorn unterstreicht nicht gegen die Bürgerinitiative zu sein, bittet allerdings darum, dass sich die Gemeindevertreter der Gemeinde Storbeck-Frankendorf vor einem Votum austauschen. Frau Semrau teilt mit, dass zu der Problematik neue Erkenntnisse vorlägen und werde diese an das Amt weiterleiten.

Eine Bürgerin erkundigt sich, wann die Regenwassermulden im Molchower Weg (Storbeck) saniert würden. Herr Berner teilt mit, dass diese zeitgleich mit dem Ausbau des Bürgersteiges geschehe.

Ein Bürger erkundigt sich nach dem geplanten Bau der Bürgersteige (Storbeck). Herr Berner informiert, dass hierzu eine Einwohnerversammlung abgehalten werde.

Gegenüber der FFW Storbeck (Hausnummer 35) seien auf der Dorfstraße Wasserlöcher entstanden und müssen mit Erde aufgefüllt werden.

Eine Bürgerin erkundigt sich, wann der Ofen in der Mietwohnung (Storbeck) repariert werde. Frau Dorn teilt mit, dass dies in Arbeit sei.

Eine Bürgerin fragt, ob es schon einen Termin für die Veränderung der Elektrik in der FFW Storbeck gäbe. Frau Dorn verneint dies.

TOP 06:	0019/13 Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
----------------	--

Herr Lewin erläutert die Änderung in der Planung. Aufgrund dieser Änderungen sei eine erneute Beteiligung für den Bebauungsplan Storbeck notwendig. Die Innenbereichs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Storbeck könne nach gefasstem Beschluss zur Rechtskraft geführt werden.

Ein Bürger fragt nach den Auswirkungen des Bebauungsplanes auf Anliegerbeiträge. Herr Lewin erläutert, dass diese sich nach der Straßenbaubeitragssatzung o.ä. richten.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Storbeck-Frankendorf wägt die von der Öffentlichkeit und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zur Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf entsprechend der vorliegenden Abwägungsvorlage (Seite 1 bis 11) gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

TOP 07:	0020/13 Satzungsbeschluss zur Innenbereichs- und Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
----------------	--

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Storbeck-Frankendorf beschließt die vorliegende Innenbereichs- und Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB für den Ortsteil Storbeck der Gemeinde Storbeck-Frankendorf (Stand Juni 2013) nebst dazugehöriger Begründung.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

TOP 08:	0021/13 Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
----------------	--

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Storbeck-Frankendorf wägt die von der Öffentlichkeit, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zur Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf entsprechend der vorliegenden Abwägung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB gegeneinander und untereinander gerecht ab.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

TOP 09:	0022/13 Beschluss über den Entwurf und zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
----------------	--

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt den geänderten Entwurf nebst dazugehöriger Begründung des Bebauungsplanes Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ (Stand Juni 2013). Dieser geänderte Entwurf wird als Grundlage für die erneute Offenlage nach § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB verwendet. Die Amtsdirektorin wird mit der ortsüblichen Bekanntmachung der Entwurfsunterlagen beauftragt.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

TOP 10	00023/13 Beschluss zur erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan Storbeck Nr. 2 „Ländliches Wohnen in Storbeck“ der Gemeinde Storbeck-Frankendorf
---------------	--

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB. Der geänderte Entwurf nebst dazugehöriger Begründung (Stand Juni 2013) wird als Grundlage für die Beteiligung verwendet.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

TOP 11	00024/13 Neufassung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf
---------------	---

Frau Dorn informiert die Anwesenden über wesentliche Änderungen der Satzung – insbesondere § 4 Abs. 4 – sowie weitere redaktionelle Änderungen. Frau Dorn erkundigt sich, ob § 6 Abs. 3 geändert werden solle. Die Gemeindevertreter einigen sich, dass der Absatz so verbleiben könne.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf stimmt der der Beratungsvorlage beigefügten Neufassung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf zu.

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja	Nein	Enthaltung	ausgeschl.
4	4	0	0	0

TOP 12	Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
---------------	--

Herr Berner bedankt sich bei den Mitwirkenden des Gemeindefestes für die gute Zusammenarbeit.

Herr Gehrman erkundigt sich, wer für die Pflege der Versickerungsmulden (Frankendorf) zuständig sei. Frau Dorn wird dies prüfen.

Die Gemeindevertreter einigen sich über die neue Beschilderung für den Kreuzungs-/Einmündungsbereich Altdorf/Neudorf in Frankendorf. Frau Dorn erhält eine entsprechende Skizze zur Umsetzung.

Herr Gehrman erkundigt sich, ob Sanitätskästen in den DGH und Jugendclubs vorhanden seien und ob diese geprüft wären. Frau Dorn teilt mit, dass Kästen vorhanden und Frau Kramer (Jugendclub) und Frau Clajus (DGH) für die Wartung der Sanitätskästen zuständig seien. Die Kästen müssten zudem gut sichtbar an den Wänden angebracht werden. Der Sachverhalt werde geprüft.

Frau Semrau erkundigt sich, ob die Ausschreibung für die Spielplätze noch laufe. Frau Dorn bejaht dies.

Herr Gehrman berichtet, dass auf dem Friedhof (Frankendorf) eine vertrocknete Konifere sei. Herr Berner teilt mit, dass diese im Herbst vom Bauhof entfernt würde.

- Ende des öffentlichen Teils um 20.05 Uhr -

II. Nichtöffentlicher Teil

<u>TOP 13:</u>	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.05.2013
-----------------------	---

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 21.05.2013.

<u>TOP 14:</u>	Protokollkontrolle durch Frau Dorn
-----------------------	------------------------------------

Frau Dorn macht Ausführungen.

<u>TOP 15:</u>	0025/13 Auftragsvergabe, Verbesserung Regenwasserableitung Straße Altdorf, Ortslage Frankendorf
-----------------------	--

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Storbeck-Frankendorf beschließt, dem wirtschaftlich günstigen Bieter, der Firma Baatz GmbH aus Kyritz, den Zuschlag für das Bauvorhaben „Verbesserung Regenwasserableitung Straße Altdorf, Ortslage Frankendorf“ zu erteilen.

<u>TOP 16:</u>	Behandlung der Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
-----------------------	--

- Ende des nichtöffentlichen Teils um 20.45 Uhr –

Walsleben, 09.07.2013

gez. Herr Berner
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Storbeck-Frankendorf

Walsleben, 02.07.2013

gez. Frau Wegner
Protokollführerin