

Ergebnisprotokoll zu der

2. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben im Jahr 2022

am 18. Mai 2022 im Dorfgemeinschaftshaus Walsleben, Dorfstraße 47, Walsleben

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:46 Uhr

**Anwesenheit**

1. Gemeindevertreter:innen

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Corinna Brauer</li><li>• Mario Brauer</li><li>• Burghard Gammelin</li><li>• Jörg Hegermann</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Mattias Kupper</li><li>• Marc Püschel</li><li>• Maike Roßbild</li><li>• Christine Volkenandt</li></ul> |
|--|--|

2. Mitarbeiter:innen des Amtes Temnitz

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Amtsdirektor: Thomas Kresse</li><li>• Stellvertretende Fachamtsleiterin: Doreen Braun</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Protokollführer: Fabian Morine Correa</li></ul> |
|---|---|

3. Gäste

- |  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Einwohner:innen der Gemeinde</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>•</li></ul> |
|--|---|

**Abwesenheit**

Gemeindevertreter:innen

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Marco Petrich – entschuldigt</li><li>• Carsten Rode – entschuldigt</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Andreas Röder – entschuldigt</li></ul> |
|--|--|

**Tagesordnung**

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (16.03.2022)
4. Bericht des Amtsdirektors
5. Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters
6. Bericht aus den Gremien
7. Mündliche Information zu öffentlichen Wegen in der Ortslage Paalzow

8.	Einwohnerfragestunde	
9.	21/2022	Vereinsförderung 2022 in der Gemeinde Walsleben
10.	18/2022	Beteiligungsbericht 2018 der Gemeinde Walsleben
11.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
12.	Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)	

II. Nicht öffentlicher Teil		
13.	Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)	
14.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (16.03.2022)	
15.	Bericht des Amtsdirektors	
16.	Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters	
17.	Bericht aus den Gremien	
18.	19/2022	Planungsleistung und Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Kostenübernahme für die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Walsleben - Ost“
19.	20/2022	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Walsleben, Flur 2, Flurstück 22
20.	09/2022	Anpassung der Pachtpreise für Acker- und Grünland in der Gemeinde Walsleben
21.	Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung	
22.	Schließung der Sitzung	

Ergebnisse				
I. Öffentlicher Teil				
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit			
	Herr Gammelin begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter:innen, Mitarbeiter:innen des Amtes und die Gäste. Er stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit 8 stimmberechtigten Gemeindevertreter:innen beschlussfähig ist.			
2.	Feststellung der Tagesordnung			
	Die Tagesordnung wird in vorliegender Form anerkannt.			
	<b>Abstimmungsergebnis</b>			
	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
	8	8	0	0
				ausgeschlossen
				0

3.	Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung (16.03.2022)
	Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 16.03.2022.
4.	Bericht des Amtsdirektors
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Betreffend der Digitalisierung der Amtsverwaltung sei auf der Internetseite die Möglichkeit von Onlinefunktionen im Bereich des Standesamtes und ein Online-Termin-Buchungssystem eingerichtet. Weitere Onlinefunktionen im Bereich des Meldewesen würden ab Juni 2022 verfügbar sein und Onlinefunktionen für den Bereich Gewerbe würden im Herbst folgen.</li> <li>• Seit März 2022 seien die 3G-Regelungen für die Amtsverwaltung aufgehoben.</li> <li>• Bezüglich der Kinder- und Jugendarbeit sei der Jugendfreizeitreff Walsleben durch die Unterstützung von Ortsansässigen wiedereröffnet. In den kommenden Sitzung würde Frau Pein vom Amt das zukünftige Gesamtkonzept der Kinder- und Jugendarbeit im Amt Temnitz vorstellen.</li> <li>• Hinsichtlich der Gestaltung der Außenanlage der Kindertagesstätte „Kunterbunt“ Walsleben seien weitere Fördermittel akquiriert. Die Umsetzung sei derzeit in Vorbereitung. Nach Beschluss der Auftragsvergaben durch den Amtsausschuss könne mit den Maßnahmen begonnen werden.</li> <li>• Die Reinigungsarbeiten der Fassaden der Wohnungen am Mühlenweg 9, 15 und 17 haben begonnen und würden voraussichtlich bis zum 24.05.2022 fertiggestellt.</li> <li>• Für den Spielplatz zwischen den Wohnungen am Mühlenweg 13 und 15 sei ein Fahrradständer aufgestellt.</li> <li>• Zwei Bänke für den Grünbereich hinter den Wohnungen am Mühlenweg 15 und 17 seien angeschafft. Die Aufstellung würde folgen.</li> <li>• Die Ausschreibungen für die Sanierung der Balkone und Zuwegungen zu den Wohnungen am Mühlenweg 15 und 17 seien versandt. Die entsprechende Auftragsvergaben würden voraussichtlich in der kommenden Sitzung vorgelegt.</li> <li>• Vor der Kirche sei die Bank aufgestellt.</li> <li>• Das Tor an der Trauerhalle des Friedhofs sei repariert.</li> <li>• Die Reparatur des Geländers an der K 6807 bei der Brücke über die A 24 würde im Juni 2022 erfolgen.</li> <li>• Hinsichtlich der Schadstellen am Dannenfelder Weg seien diese beseitigt.</li> <li>• Bezüglich der Auftragsvergabe zur Umstellung der Heizungsanlage der Thomas-Müntzer-Grundschule sei diese durch den Amtsausschuss erfolgt. Die Umsetzung der Baumaßnahme folge ab Juni 2022.</li> <li>• Am 01.06.2022 sei die Übergabe der Baumaßnahmen an der Thomas-Müntzer-Grundschule, am 31.05.2022 die Übergabe der Mühlenbrücke und am 18.09.2022 sei ein Weinfest mit einer Lesung auf dem Temnitzplatz sowie ein Trödelmarkt geplant.</li> <li>• Die nächste Sitzung des Amtsausschusses sei für den 29.06.2022 geplant.</li> </ul>
5.	Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hinsichtlich der in Auftrag gegebenen Fällungen an der Bahnhofstraße seien Schäden an der Straße verursacht und zwei Bäume fälschlicherweise gefällt. Das ausführende Unternehmen ist in der Pflicht dies zu beheben.</li> </ul>

6.	Bericht aus den Gremien															
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezüglich der Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH seien weitere Baufelder verkauft. Die Bauanträge der verkauften Baufeldern aus dem Jahr 2021 seien in Vorbereitung. Zukünftig würden bis zu 400 Arbeitsplätze geschaffen.</li> </ul>															
7.	Mündliche Information zu öffentlichen Wegen in der Ortslage Paalzow															
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Einwohner:innen von Paalzow wünschen sich weiterhin die Möglichkeit zur Nutzung des Weges beim Flurstück 97 Richtung Kantow. Dieser Weg würde regelmäßig über längere Zeiträume vom anliegendem Eigentümer gesperrt. Eine beiderseitige Einigung konnte bisher, auch auf Grund der nicht rechtssicheren Eigentumsverhältnisse, nicht erreicht werden. Daher sei die Gemeindevertretung um Unterstützung gebeten. Eine rechtssichere Vermessung der Eigentumsverhältnisse würde Kosten in Höhe von circa 33.000,00 € verursachen. Herr Gammelin versuche eine Einigung für die Nutzung des Weges für die Einwohner:innen von Paalzow bis zum ersten leichten Knick nach links auf der Höhe des Melkstalls und eine entsprechende Beschilderung über den öffentlichen und freizuhaltenden Weg zu erreichen.</li> </ul>															
8.	Einwohnerfragestunde															
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Für Paalzow würden sich zwei Bänke gewünscht. Die entsprechende Klärung würde folgen.</li> <li>• Hinsichtlich des Wunsches eines Spielplatzes in Paalzow möchte man den aktuellen Sachstand wissen. Die Herrichtung eines Spielplatzes an der Kirche in Paalzow sei nicht umsetzbar. Die Prüfung des vorgeschlagenen Alternativstandortes auf der grünen Wiese würde folgen.</li> </ul>															
9.	21/2022 Vereinsförderung 2022 in der Gemeinde Walsleben															
	<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt eine finanzielle Unterstützung an folgende Vereine/Gruppierungen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Anglerverein Walsleben e. V. i. H. v. 200,00 €,</li> <li>2. Feuerweereinheit Walsleben der Freiwilligen Feuerwehr Amt Temnitz i. H. v. 200,00 €,</li> <li>3. Jugendfeuerwehr der Feuerweereinheit Walsleben i. H. v. 200,00 €,</li> <li>4. Dreamteam Walsleben e. V. i. H. v. 200,00 €,</li> <li>5. Dreamteam Walsleben e. V. / Frauengruppe „Aber Hallo“ i. H. v. 200,00 €,</li> <li>6. Sportverein Blau-Weiß Walsleben 1968 e. V. i. H. v. 200,00 €,</li> <li>7. Kindertagesstätte „Kunterbunt“ Walsleben i. H. v. 200,00 €,</li> <li>8. Seniorenverein Walsleben i. H. v. 200,00 €.</li> </ol> <table border="1" data-bbox="210 1594 1439 1749"> <thead> <tr> <th colspan="5" style="text-align: center;"><b>Abstimmungsergebnis</b></th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">anwesend</th> <th style="text-align: center;">Ja-Stimmen</th> <th style="text-align: center;">Nein-Stimmen</th> <th style="text-align: center;">Enthaltungen</th> <th style="text-align: center;">ausgeschlossen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">8</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>	<b>Abstimmungsergebnis</b>					anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen	8	8	0	0	0
<b>Abstimmungsergebnis</b>																
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen												
8	8	0	0	0												
10.	18/2022 Beteiligungsbericht 2018 der Gemeinde Walsleben															
	<p>Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben nimmt den Beteiligungsbericht 2018 der Gemeinde Walsleben zur Kenntnis.</p>															

Abstimmungsergebnis				
anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen
8	8	0	0	0

11. Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung

- Frau Brauer fragt nach dem derzeitigen Sachstand der geplanten Straßenbeleuchtungen in Walsleben. Aktuell seien diese noch in der Planungsphase und es würden Genehmigungen eingeholt.
- Frau Volkenandt bittet die Amtsverwaltung um entsprechendes Anschreiben der Eigentümer:innen des Flurstücks 72 an der Neuruppiner Straße. Auf Grund der Grünpflanzungen sei die Straße von der Neuruppiner Straße aus kommend Richtung Autobahnbrücke nicht mehr einsehbar und es müssen die Grünpflanzungen beschnitten werden.
- Herr Püschel möchte wissen, ob bezüglich des Vandalismus an den Bushaltestellen Ergebnisse erzielt seien. Die Polizei ermittle weiterhin. Bisher gäbe es keine abschließenden Erkenntnisse.

12. Schließung der Sitzung (öffentlicher Teil)

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20:10 Uhr.

II. Nicht öffentlicher Teil

13. Eröffnung der Sitzung (nicht öffentlicher Teil)

Der nicht öffentliche Teil der Sitzung beginnt um 20:15 Uhr.

14. Entscheidung gemäß § 42 Abs. 3 Satz 2 über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung (16.03.2022)

Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 16.03.2022.

15. Bericht des Amtsdirektors

Herr Kresse macht Ausführungen.

16. Bericht des ehrenamtlichen Bürgermeisters

Herr Gammelín teilt u. a. mit:

- Die nächste Sitzung sei für den 30.06.2022 geplant.

17. Bericht aus den Gremien

Keine Anmerkungen.

18. 19/2022 Planungsleistung und Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Kostenübernahme für die Aufstellung der Ergänzungssatzung „Walsleben - Ost“

Beschluss:  
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beauftragt das Büro Plankontor Stadt und Land GmbH mit der Erarbeitung der Ergänzungssatzung „Walsleben - Ost“ der Gemeinde Walsleben und beschließt den vorliegenden städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB. Der Amtsdirektor des Amtes Temnitz wird mit der Vertragsunterzeichnung und der Durchführung beauftragt.

19.	20/2022	Grundstücksangelegenheit in der Gemarkung Walsleben, Flur 2, Flurstück 22
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt, eine Teilfläche des Flurstückes 22 der Flur 2 in der Gemarkung Walsleben mit einer Größe von ca. 400 m <sup>2</sup> zu verpachten.
20.	09/2022	Anpassung der Pachtpreise für Acker- und Grünland in der Gemeinde Walsleben
		Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walsleben beschließt die Pachtzinsen für Neuverpachtungen und für bestehende Landpachtverträge ab 01.01.2022.
21.		Anfragen von Mitgliedern der Gemeindevertretung
22.		Schließung der Sitzung
		Die Sitzung endet um 20:46 Uhr.

Walsleben, 16.06.2022

Walsleben, 16.06.2022

Burghard Gammelin  
Vorsitzender der Gemeindevertretung  
der Gemeinde Walsleben

Fabian Morine Correa  
Protokollführer